

**Załącznik nr 4 do Zapytania ofertowego nr 14/DTT/2024**  
**Projekt umowy**

Zawarta w dniu..... w Siemianowicach Śląskich pomiędzy:

**Centrum Leczenia Oparzeń im. dr. Stanisława Sakiela w Siemianowicach Śląskich**, ul. Jana Pawła II 2, 41-100 Siemianowice Śląskie, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000182167, REGON: 272165010, NIP: 643-10-05-873

zwanym w umowie **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

.....

a

.....

zwanym w umowie **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....

Powyżej wskazany Zamawiający oraz Wykonawca zwani również odpowiednio Stroną, a jeżeli łącznie to Stronami, na podstawie **Regulaminu udzielania zamówień, których wartość jest mniejsza niż 130.000 zł** i przeprowadzonego postępowania nr ....., zawierają umowę o następującej treści:

**Przedmiot umowy**

**§ 1**

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie polegające na świadczeniu usług:
  - 1) konserwacyjno-naprawczych dźwigów;
  - 2) całodobowego pogotowia dźwigowego;
  - 3) jednorazowej wymiany elementów i przeprowadzenia niezbędnych prac serwisowych wskazanych w **załączniku nr 2**.
2. Szczegółowy wykaz dźwigów, uwzględniający ich lokalizację określa **załącznik nr 1** do niniejszej umowy, stanowiący jej integralną część.

**Warunki i termin realizacji**

**§ 2**

1. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 ust. 1 pkt. 1 zgodnie z wymogami określonymi w instrukcji konserwacji i obsługi elektrycznych dźwigów pionowych, przepisach Urzędu Dozoru Technicznego, oraz Rozporządzenia Ministra Przedsiębiorczości i Technologii z dnia 30 października 2018 r. w sprawie warunków technicznych dozoru technicznego w zakresie eksploatacji, napraw i modernizacji urządzeń i transportu bliskiego w szczególności:
  - 1) utrzymania w stałej sprawności technicznej i wykonywania bieżących napraw oraz wymiany uszkodzonych części w konserwowanych dźwigach;
  - 2) poddawania dźwigów nie rzadziej, niż co **30 dni** przeglądom, które obejmują:
    - a) sprawdzenie stanu mechanizmu podnoszenia oraz przyrządów i urządzeń bezpieczeństwa dźwigu;
    - b) sprawdzenie stanu technicznego lin nośnych, ich zamocowań i zawiesi;
    - c) sprawdzenie działania zamków oraz kontaktów bezpieczeństwa drzwi przystankowych;

- d) sprawdzenie działania wyłączników krańcowych;
  - e) sprawdzenie działania urządzeń napędowych, sterowniczych i sygnalizujących oraz oświetlenia.
- 3) wykonywanie pomiarów ochronnych w zakresie i terminach wymaganych przez przepisy Dozoru Technicznego;
  - 4) przestrzegania instrukcji konserwacji dla danego dźwigu oraz wykonywania w okresach i w zakresie określonym tą instrukcją:
    - a) czynności konserwacyjnych związanych z czyszczeniem i smarowaniem poszczególnych zespołów oraz wymianą smarów, kontrolą i regulacją poszczególnych zespołów, dociągnięciem nakrętek śrub (wkrętów) itp.;
    - b) w odstępach czasu ustalonych w instrukcji konserwacji, jednak nie dłuższych niż dwanaście miesięcy, przeprowadzania oględzin konstrukcji dźwigu, a w szczególności złączy spawanych i nitowanych (kabiny, prowadnic i ich zamocowań), przeciwporażeniowych instalacji ochronnych;
    - c) bieżącego usuwania usterek, nie wymagających wymiany części i podzespołów dźwigu;
    - d) odnotowywania w dzienniku dźwigu wszystkich zauważonych usterek, dat ich usunięcia oraz przeprowadzania napraw wraz z zakresem i datami ich wykonania;
    - e) przygotowania dźwigu do badań zwyczajnych przeprowadzanych przez Urząd Dozoru Technicznego oraz uczestniczenia w przeglądach dźwigu w celu określenia zakresu koniecznej naprawy;
    - f) bezzwłocznego powiadamiania Zamawiającego o zauważonych usterekach wymagających zatrzymania dźwigu w celu przeprowadzenia naprawy.
2. Wykonawca w ramach niniejszej umowy zobowiązuje się do dokonania wymiany elementów i przeprowadzenia niezbędnych prac serwisowych wskazanych w **załączniku nr 2** do umowy w terminie do **60 dni** od dnia zawarcia umowy.
  3. Świadczenia usług całodobowego pogotowia dźwigowego, o których mowa w § 1 ust. 1 pkt. 2 polegającym na:
    - 1) całodobowym dyżurze Pogotowia Dźwigowego we wszystkie dni tygodnia świadczone przez pracowników wyposażonych w podstawowe części zamienne, transport i łączność;
    - 2) realizowaniu zgłoszeń o „uwięzionych” pasażerach – w czasie do **60 minut** po otrzymaniu zgłoszenia;
    - 3) przystąpieniu w czasie do **trzech godzin** od chwili otrzymania zgłoszenia do usuwania awarii.
  4. Wezwania całodobowego pogotowia dźwigowego będzie następowało poprzez zgłoszenie potrzeby usługi na nr telefonu: .....
  5. Zamawiający zobowiązany jest do:
    - 1) unieruchomienia dźwigu i zabezpieczenia go przed dostępem osób trzecich w przypadku stwierdzenia stanu zagrożenia dla ludzi lub mienia oraz powiadomienia o powyższym Wykonawcy;
    - 2) zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do dźwigu;
    - 3) natychmiastowego informowania Wykonawcy o brakach w wyposażeniu dźwigu;
    - 4) odpowiedniego oświetlenia dróg do maszynowni oraz poszczególnych przystanków zgodnie z obowiązującymi przepisami;
    - 5) zamknięcia i zabezpieczenia maszynowni i podszybia dźwigu przed dostępem osób trzecich;
    - 6) stałej dbałości o czystość kabiny i drzwi szybowych oraz właściwy stan oświetlenia.
  6. Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące przedmiot umowy w zakresie wyżej wymienionych posiadały kwalifikacje, tj.
    - 1) osoby z kwalifikacjami i uprawnieniami SEP – grupa G1 typ D (dozór) – minimum 1 osoba;
    - 2) serwisantów, posiadających aktualne Świadectwo Kwalifikacyjne kategorii I, uprawniające do wykonywania czynności związanych z konserwacją dźwigów SEP – grupa G1 typ E (eksploatacja) do wykonywania prac na stanowisku: eksploatacji, konserwacji sieci, urządzeń i instalacji o napięciu do 1 kV – minimum 3 osoby.

### § 3

1. Wykonawca o konieczności wykonania naprawy, remontu lub modernizacji dźwigu powiadomi Zamawiającego w formie pisemnej, mailowo lub elektronicznie.

2. Zakres naprawy powinien być ustalony przez zespół powołany przez Zamawiającego przy współpracy i udziale Wykonawcy.
3. W oparciu o ustalenia zespołu, o którym mowa w ust. 2, Wykonawca przygotowuje zestawienie materiałów i części niezbędnych do przeprowadzenia naprawy lub remontu.
4. W przypadku możliwości dokonania korzystniejszego zakupu przez Zamawiającego części niezbędnych do wykonania naprawy czy remontu, Zamawiający dokona zakupu i przekaze je niezwłocznie Wykonawcy do zainstalowania.

#### § 4

Niniejszą umową nie są objęte następujące roboty:

- 1) elektryczne związane z konserwacją, wymianą lub naprawą pionu zasilającego obwód siłowy do włącznika dźwigu (w maszynowni) oraz pionu oświetleniowego do zabezpieczeń w maszynowni oświetlenia szybu;
- 2) malarsko – murarskie związane z konserwacjami i naprawami dźwigu.

#### Wynagrodzenie, warunki i termin płatności

#### § 5

1. Wartość przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Strony ustalają na kwotę brutto...,00 złotych (słownie: ..... złotych ..... groszy)  
Na kwotę tą składa się:  
kwota netto: ... zł  
kwota podatku VAT: ... zł
2. Za usługi określone w § 1 ust. 1 pkt. 1 i 2 Strony ustalają miesięczne wynagrodzenie w wysokości brutto ...,00 złotych (słownie: ..... złotych ..... groszy)  
Na kwotę tą składa się:  
kwota netto: ... zł  
kwota podatku VAT: ... zł
3. Za usługi określone w § 2 ust. 2, Strony ustalają jednorazowe wynagrodzenie w wysokości brutto ...,00 złotych (słownie: ..... złotych ..... groszy)  
Na kwotę tą składa się:  
kwota netto: ... zł  
kwota podatku VAT: ... zł
4. Maksymalna wartość zobowiązania Zamawiającego za materiały i części zamienne nie może przekroczyć kwoty **24.600,00 zł brutto** (słownie: dwadzieścia cztery tysiące sześćset złotych zero groszy)  
Na kwotę tą składa się:  
kwota netto: 20.000,00 zł  
kwota podatku VAT: 4.600,00 zł
5. Faktura zostanie wystawiona w oparciu o podpisany bez zastrzeżeń przez obie Strony protokół potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.
6. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie obliczane, fakturowane i płatne w złotych polskich.
7. Faktura zostanie wystawiona zgodnie z następującymi danymi Zamawiającego:  
*Centrum Leczenia Oparzeń*  
*ul. Jana Pawła II 2*  
*41-100 Siemianowice Śląskie*  
*NIP 643-10-05-873*
8. Wynagrodzenie będzie płatne przelewem w terminie do **60 dni** od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego. Strony zgodnie przyjmują, że za datę wpływu prawidłowo wystawionej faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający mógł zapoznać się z treścią faktury tj. w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 14:30.  
Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

9. Wynagrodzenie za prace wskazane w załączniku nr 2 będzie płatne przelewem w terminie do **30 dni** od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego. Strony zgodnie przyjmują, że za datę wpływu prawidłowo wystawionej faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający mógł zapoznać się z treścią faktury tj. w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 14:30.  
Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  10. Wynagrodzenie za materiały i części zamienne będzie płatne przelewem w terminie do **30 dni** od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego. Strony zgodnie przyjmują, że za datę wpływu prawidłowo wystawionej faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający mógł zapoznać się z treścią faktury tj. w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 14:30.  
Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
  11. Płatność za przedmiot umowy - dotycząca towarów i usług wrażliwych wymienionych w załączniku numer 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 roku o podatku od towarów i usług - przekraczająca kwotę 15.000,00 zł będzie realizowana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a-108f wskazanej ustawy.
  12. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że wskazany w fakturze rachunek bankowy - jeżeli Wykonawca jest zarejestrowany, jako czynny podatnik VAT - nie jest ujawniony w Wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, Zamawiający jest upoważniony do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia do czasu wskazania prawidłowego numeru rachunku bankowego.
  13. Zamawiający udziela Wykonawcy zgody na wystawianie i przesyłanie faktur, duplikatów faktur oraz ich korekt, a także not obciążeniowych i not korygujących w formacie pliku elektronicznego PDF na adres poczty e-mail: [faktury@clo.com.pl](mailto:faktury@clo.com.pl).
  14. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia z zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy kwot stanowiących zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego, a w tym kar umownych, o których mowa w § 8 umowy.
  15. Dopuszcza się możliwość wprowadzenia odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy wyłącznie w przypadku zmiany stawki podatku od towaru i usług. Zmiana taka powoduje zmianę kwoty brutto, bez zmian kwoty netto.
  16. Zmiany wymienione w ust. 15 następują z mocy prawa i obowiązują od dnia obowiązywania odpowiednich.
1. 7. Obniżenie cen jednostkowych przez Wykonawcę może nastąpić w każdym czasie i nie wymaga zgody Zamawiającego ani sporządzania aneksu do umowy.

## Podwykonawstwo

### § 6

1. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć wykonania części przedmiotu umowy osobie trzeciej.
2. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcy wykonanie jedynie części wykonywanego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie **3 dni** roboczych od daty jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż **10%** wartości umowy.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą z tym, że termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy nie może być dłuższy niż **30 dni** od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

6. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia jest przedstawienie przez Wykonawcę następujących dowodów zapłaty:
  - 1) kserokopii faktury Podwykonawcy poświadczonej za zgodność z oryginałem;
  - 2) potwierdzenia zapłaty faktury, o której mowa w ust. 6 pkt 1;
  - 3) oświadczenia Podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty.
7. Zasady rozliczania z Podwykonawcami będą odbywały się zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
8. Wykonawca ma prawo do potrącania z wynagrodzenia Podwykonawcy opłat takich jak, np. opłaty za ubezpieczenie, gwarancje należytego wykonania umowy, jeżeli ich tytuł wynika z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy.
9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę zamówienia.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, o których mowa w ust. 9. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż **3 dni robocze** od dnia doręczenia tej informacji.
13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy;
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, o której mowa w ust. 9, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## Prawa i obowiązki Stron umowy

### § 7

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) spełnia wszelkie wymagane przepisami prawa przesłanki, w tym posiada odpowiednie dokumenty uprawniające go do wykonania przedmiotu umowy;
  - 2) posiada odpowiednie doświadczenie, wiedzę i strukturę organizacyjną oraz inne środki, potrzebne do rzetelnej i pełnej realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) realizacji przedmiotu umowy w sposób staranny, odpowiadający powszechnie przyjętym standardom i normom technicznym, zgodnie z wymogami zawartymi w zapytaniu ofertowym oraz postanowieniami złożonej oferty;
  - 2) informowania Zamawiającego o wszelkich czynnikach mogących negatywnie wpłynąć na realizację przedmiotu umowy, w szczególności na terminową bądź prawidłową realizację przedmiotu umowy, niezwłocznie po ich wystąpieniu;
  - 3) udzielenia każdorazowo, na żądanie Zamawiającego, pełnej informacji na temat stanu realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający ma prawo do oceny i kontroli realizacji przedmiotu umowy na każdym etapie. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, Wykonawca ma obowiązek skorygowania sposobu realizacji

- przedmiotu umowy bądź odniesienia się do wniesionych zastrzeżeń w terminie **7 dni** od ich zgłoszenia;
- 4) zachowania w tajemnicy treści przekazanych mu dokumentów oraz informacji uzyskanych w związku z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami szczególnymi w zakresie działalności gospodarczej.
  3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przedmiot umowy do czasu ostatecznego odbioru przez Zamawiającego.
  4. Osobą upoważnioną do współpracy przy realizacji umowy jest:
    - 1) ze strony Zamawiającego – Szymon Bilski,  
mail: szymon.bilski@clo.com.pl, Tel: 32-7357-667
    - 2) ze strony Wykonawcy – .....,  
mail:....., Tel:.....
  5. Strony umowy przyjmują, że korespondencja w związku z zawarciem umowy będzie doręczana na adres:
    - 1) Zamawiającego – ul. Jana Pawła II 2, 41-100 Siemianowice Śląskie;
    - 2) Wykonawcy - .....jak i adres do doręczeń elektronicznych systemu teleinformatycznego, spełniającego warunki techniczne i organizacyjne, o których mowa w ustawie z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (e-PUAP), tj.:
    - 1) Zamawiającego - CLO\_Siemianowice/Skrytka ESP;
    - 2) Wykonawcy - .....lub adres do doręczeń elektronicznych z wykorzystaniem publicznej usługi rejestrowanego doręczenia elektronicznego lub publicznej usługi hybrydowej, o którym mowa w ustawie z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (e-Doręczenia), tj.:
    - 1) Udzielającego zamówienia - AE:PL-18576-98272-GVGTV-17;
    - 2) Przyjmującego zamówienie - .....
  6. Osoby wymienione w ust. 4 umocowane są do podpisywania protokołów związanych z realizacją umowy.
  7. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację umowy, o których mowa w ust. 4, będzie odbywać się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
  8. Sposób komunikowania się i przekazywania informacji oraz dokumentów będzie odpowiednio do obowiązków wynikających z umowy realizowany osobiście, za pośrednictwem poczty tradycyjnej lub poczty elektronicznej z wykorzystaniem adresów wskazanych w ust. 4 i 5 niniejszego paragrafu.

### Zabezpieczenie interesów Zamawiającego/kary umowne

#### § 8

1. Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **20%** (słownie: dwadzieścia procent) miesięcznego ryczałtowego wynagrodzenia brutto w przypadku niewykonania obowiązków określonych w § 2 ust. 1 pkt 2.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kary umownej w wysokości **200,00 zł** (słownie: dwieście złotych zero groszy) za każde 30 minut zwłoki w podjęciu działań, o których mowa w § 2 ust. 3 pkt 2.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kary umownej w wysokości **100,00 zł** (słownie: sto złotych zero groszy) za każdą godzinę zwłoki w podjęciu działań, o których mowa w § 2 ust. 3 pkt 3.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kary umownej w wysokości **20%** (słownie: dwadzieścia procent) niezrealizowanej części zadania, o którym mowa w § 2 ust. 2.
5. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po jednej ze Stron, Strona uprawniona może żądać od Strony zobowiązanej zapłaty kary umownej w wysokości **10%** (słownie: dziesięć procent) całkowitego wynagrodzenia umownego brutto.
6. Wykonawca zapłaci karę umowy z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości **200,00 zł** (słownie: dwieście złotych zero groszy) - za każdorazowe naruszenie.

7. Strony uzgadniają, że naliczane przez Zamawiającego kary umowne, mogą wg wyboru Zamawiającego zostać potrącane z wynagrodzenia. W takim przypadku Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie, a Zamawiający wystawi notę księgową obciążeniową płatną do **14 dni** od daty jej otrzymania przez Wykonawcę lub potrąconych w terminie wymagalności wynagrodzenia Wykonawcy.
8. W przypadku braku możliwości zaspokojenia roszczeń z tytułu kar umownych na zasadach określonych w ust. 7 Zamawiający wystawi notę księgową obciążeniową płatną do **14 dni** od daty jej otrzymania przez Wykonawcę.
9. Kary umowne naliczone w czasie obowiązywania umowy, jak i w związku z jej wygaśnięciem lub rozwiązaniem czy odstąpieniem od tej umowy są wymagalne pomimo zaistnienia tych okoliczności, lub też jako zapłacone nie podlegają zwrotowi.
10. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przewyższać **20%** (słownie: dwadzieścia procent) wartości brutto przedmiotu umowy.
11. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy kwota kary umownej nie pokryje jego szkód, w tym utraconych korzyści.

### Zabezpieczenie umowy

#### § 9

1. Wykonawca przed zawarciem umowy składa Zamawiającemu zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości równej **5%** łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 5 ust. 1, co stanowi kwotę .....zł (słownie.....).
2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w postaci gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, treść gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej, musi zostać uzgodniona przez Wykonawcę z Zamawiającym przed jej wystawieniem. Ważność gwarancji na okres wykonania przedmiotu umowy musi być dłuższa o 30 dni od daty upływu końcowego terminu realizacji umowy.
4. Zwrot lub zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie do **30 dni** od daty upływu końcowego terminu realizacji umowy i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

### Odstąpienie od umowy

#### § 10

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie do .....r. (*6 miesięcy od daty zawarcia umowy*) bez prawa Wykonawcy do naliczania kary umownej w przypadku uzyskania wiedzy przez Zamawianego o okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy, a w tym, jeżeli Wykonawca nie dotrzymuje terminów umownych lub nie realizuje umowy i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego, jak i w razie zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym. Odstąpienie od umowy będzie realizowane w formie pisemnej w terminie do **30 dni** od dnia zaistnienia zdarzenia powodującego odstąpienie od umowy.
2. Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie do .....r. (*6 miesięcy od daty zawarcia umowy*) w przypadku uzyskania wiedzy przez Wykonawcę o okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy, a w tym, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje terminów umownych lub nie realizuje umowy i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy w wyznaczonym terminie, nie wykona swojego obowiązku. Odstąpienie od umowy będzie realizowane w formie pisemnej w terminie do **30 dni** od dnia zaistnienia zdarzenia powodującego odstąpienie od umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.

W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.

4. W przypadku wygaśnięcia stosunku prawnego wynikającego z odstąpienia od umowy, strony dokonują rozliczeń wynagrodzenia należnego Wykonawcy na zasadach określonych w umowie.

### Okres obowiązywania i wypowiedzenie umowy

#### § 11

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony tj. od ..... r. do ..... r. lub do wypłaty kwoty przeznaczonej na wynagrodzenie Wykonawcy, w zależności od tego, które z tych zdarzeń nastąpi pierwsze.
2. Umowa ulega rozwiązaniu:
  - 1) z upływem terminu, na jaki została zawarta;
  - 2) wskutek oświadczenia jednej ze Stron, z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, w przypadku, gdy druga Strona narusza istotne postanowienia umowy i pomimo zobowiązania do zaprzestania tych naruszeń nie zmienia postępowania.
3. Okres wypowiedzenia upływa z końcem kolejnego miesiąca kalendarzowego następującego po miesiącu, w którym jedna ze Stron złożyła oświadczenie o rozwiązaniu umowy za wypowiedzeniem.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia, gdy Wykonawca rażąco naruszy istotne postanowienia niniejszej umowy, w tym 2-krotnego pisemnego upomnienia za zwłokę ponad termin w § 2 ust. 1 pkt 2.
5. Wykonawca zastrzega sobie prawo rozwiązania umowy bez wypowiedzenia, gdy Zamawiający rażąco naruszy istotne postanowienia niniejszej umowy, a w tym, gdy zwłoka w płatności należności od Zamawiającego przekracza, co najmniej 2 okresy płatności.
6. Na zasadzie porozumienia stron umowę można rozwiązać w każdym czasie.

### Zasady gwarancji, rękojmi i serwisu

#### § 12

1. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji na użyte części i 12 miesięcznej rękojmi na wykonane prace będące przedmiotem umowy, które obejmują bezpłatną naprawę lub wymianę uszkodzonego elementu (podzespołu) przedmiotu umowy w przypadku ujawnienia się wady urządzenia w wyżej określonym terminie.
2. Termin gwarancji i rękojmi liczony będzie od dnia podpisania protokołu odbioru wykonanych prac.

### Klauzula poufności

#### § 13

1. W związku z zawarciem umowy Strony zobowiązują się zapewnić należytą ochronę informacji poufnych, w tym przekazanych przez Zamawiającego Wykonawcy dla potrzeb realizacji umowy, jak również informacji poufnych Wykonawcy, które Zamawiający uzyskał w związku z realizacją umowy.
2. Informacjami poufnymi są nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa Zamawiającego i Wykonawcy lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co do których Strony podjęły niezbędne staranne działania w celu zachowania ich poufności i spowodowania, że nie były łatwo dostępne. W szczególności za informacje poufne Strony uznają warunki i sposób realizacji zamówienia.
3. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy sytuacji, gdy obowiązek udostępnienia informacji podmiotom trzecim wynika z obowiązujących przepisów prawa i osoby te zażądają od Stron ich przekazania.

### Siła Wyższa

#### § 14



1. Żadna ze Stron umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy spowodowane przez okoliczności niewynikające z winy danej Strony, w szczególności za okoliczności traktowane, jako Siła Wyższa.
2. Dla celów umowy "Siła Wyższa" oznacza zdarzenie zewnętrzne, pozostające poza kontrolą Stron oraz niewiążące się z zawinionym działaniem Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć i które uniemożliwia proces realizacji umowy. Takie zdarzenia obejmują w szczególności: wojnę, rewolucję, pożary, powodzie, epidemie, akty administracji państwowej itp.
3. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej, Strona, której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań, niezwłocznie powiadomi drugą Stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie. Wówczas Strony niezwłocznie ustalą zakres, alternatywne rozwiązanie i sposób realizacji umowy. Strona zgłaszająca okoliczności musi kontynuować realizację swoich zobowiązań wynikających z umowy w takim stopniu, w jakim jest to możliwe i musi szukać racjonalnych środków alternatywnych dla realizowania zakresu, jaki nie podlega wpływowi Siły Wyższej.
4. Jeżeli Siła Wyższa, będzie trwała nieprzerwanie przez okres **30 dni** lub dłużej, Strony mogą w drodze wzajemnego uzgodnienia rozwiązać umowę bez nakładania na żadną ze Stron dalszych zobowiązań oprócz płatności należnych z tytułu prawidłowo wykonanych usług.
5. Stan Siły Wyższej powoduje odpowiednie przesunięcie terminów realizacji umowy chyba, że Strony postanowią inaczej.
6. Zmiana warunków umowy z powodu Siły Wyższej nie może pogorszyć ani polepszyć sytuacji żadnej ze Stron poza okolicznościami bezpośrednio wynikającymi z jej powstania.

#### Postanowienia końcowe

##### § 15

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić praw i obowiązków, ani rozporządzać nimi w sposób wynikający z niniejszej umowy na osoby trzecie. W szczególności wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy (np. z tytułu umowy kredytu, pożyczki).
2. Wykonawca nie może również zawrzeć umowy z osobą trzecią o wstąpienie w prawa wierzyciela (art. 518 Kodeksu Cywilnego), ani dokonywać żadnej innej czynności prawnej rodzącej taki skutek oraz zawierać umów poręczenia lub innych umów o podobnym skutku, a dotyczących wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.

##### § 16

3. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony.
4. Zastrzeżenia w dokumentach, w tym w potwierdzeniach przyjęcia dostawy, protokołach odbioru, fakturach nie są uważane za zmiany umowy, jeżeli wyraźnie nie wskazano w nich, iż mają one mieć taki skutek.
5. Strony wykluczają możliwość milczącego przyjęcia oferty, która zmieniałaby postanowienia niniejszej umowy, jak również możliwość zmian lub uzupełnień.

##### § 17

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w tym Kodeksu cywilnego.

## § 18

W przypadku zaistnienia sporu będzie on rozstrzygany wg prawa polskiego przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

## § 19

Umowa została sporządzona w języku polskim w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Wykonawca

Zamawiający

Centrum Leczenia Oparzeń  
im. dr. Stanisława Sakiela  
w Siemianowicach Śląskich

