

SAR Sp. z o.o.

40-009 Katowice, ul. Warszawska 17/5, tel./fax 32 253 67 00, e-mail: sar@sar-katowice.eu



PRZEDMIAR ROBÓT

ARCHITEKTURA

Temat, nazwa i adres obiektu budowlanego, nr ewidencyjny dz.

**Przebudowa pomieszczeń Centralnej Sterylizacji Centrum Leczenia Oparzeń w Siemianowicach Śląskich
ul. Jana Pawła II 2 w przyziemiu w budynku CLO w segmencie B;
na działkach 2872/196; obręb: 0053, jedn. ewidencyjna: 247401_1 Siemianowice Śląskie
w ramach inwestycji pt:
„Przebudowa i modernizacja pomieszczeń Centralnej Sterylizacji Centrum Leczenia Oparzeń im. dr.
Stanisława Sakiela w Siemianowicach Śląskich”**

Inwestor i adres:

**Centrum Leczenia Oparzeń im. dr. Stanisława Sakiela w Siemianowicach Śląskich
41-100 Siemianowice Śląskie ul. Jana Pawła II 2**

Nazwa, adres jednostki projektowania:

SAR Sp. z o.o., 40-009 Katowice, ul. Warszawska 17/5, tel./fax 32 253 67 00, e-mail: sar@sar-katowice.eu

Kategoria budynku

XI

Opracował:

inż. Krzysztof Arkuszewski

Katowice – sierpień 2024 r.

ZAŁOŻENIA KOSZTORYSOWE

1. Ogólna charakterystyka obiektu i robót

1.1. Przedmiot opracowania

Roboty budowlane dla przebudowy pomieszczeń Centralnej Sterylizacji Centrum Leczenia Oparzeń w Siemianowicach Śląskich ul. Jana Pawła II 2 w przyziemiu w budynku CLO w segmencie B; na działce nr 2872/196.

1.2. Zakres opracowania:

- roboty rozbiórkowe
- płyta fundamentowa, wzmocnienie posadzek, stropy żelbetowe uzupełniające
- ściany murowane i zamurowania otworów
- ścianki działowe systemowe z płyt cementowo-włóknowych
- konstrukcje stalowe wsporcze
- roboty izolacyjne
- rozbiórka i odtworzenie fragmentu pokrycia dachowe wraz z remontem wieżby
- warstwy podposadzkowe i posadzkowe wraz z izolacją przeciwwilgociową
- tynki ścian wraz z malowaniem oraz wykładziną ścienną
- wymiana drzwi i okien
- rozbiórka i odtworzenie chodnika oraz murawy
- inne niewymienione

1.3. Charakterystyka robót:

W kosztorysie ujęto materiały i roboty związane z w/w robotami budowlanymi.

2. PODSTAWA SPORZĄDZENIA PRZEDMIARU

Przedmiar robót opracowano na podstawie projektu wykonawczego opracowanego przez „SAR” Sp. z o.o., Katowice, ul. Dąbrówki 10.

Przedmiar opracowano na podstawie Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 roku (Dz. U. z 2021 r., poz. 2458) opublikowanym w DU z dnia 29 grudnia 2021 roku w sprawie: „określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym”.

UWAGA:

Przytoczone w Kosztorysie i Przedmiarze nazwy własne elementów lub nazwy producentów są wskazaniem standardu lub też odniesieniami do systemów niezbędnymi do dokonania wycen prac budowlanych i instalacyjnych. Dopuszcza się zastosowanie innych materiałów, elementów, systemów niż te wskazane w opracowaniach kosztorysowych i projekcie o udokumentowanych nie gorszych parametrach technicznych”.