

SAR Sp. z o.o.

40-081 Katowice, ul. Dąbrówki 10, tel./fax 32 253 67 00, e-mail: sar@sar-katowice.eu



PROJEKT WYKONAWCZY ARCHITEKTURA

Temat, nazwa i adres obiektu budowlanego, nr ewidencyjny dz.

**Przebudowa pomieszczeń Centralnej Sterylizacji Centrum Leczenia Oparzeń w Siemianowicach Śląskich ul.
Jana Pawła II 2 w przyziemiu w budynku CLO w segmencie B;
na działkach 2872/196; obręb: 0053, jedn. ewidencyjna: 247401_1 Siemianowice Śląskie
Id działki: 247401_1.0053.2872/196, w ramach inwestycji pt:
„Przebudowa i modernizacja pomieszczeń Centralnej Sterylizacji Centrum Leczenia Oparzeń im. dr.
Stanisława Sakiela w Siemianowicach Śląskich”**

Inwestor i adres:

**Centrum Leczenia Oparzeń im. dr. Stanisława Sakiela w Siemianowicach Śląskich
41-100 Siemianowice Śląskie ul. Jana Pawła II 2**

Nazwa, adres jednostki projektowania:

SAR Sp. z o.o., 40-081 Katowice, ul. Dąbrówki 10, tel./fax 32 253 67 00, e-mail: sar@sar-katowice.eu

Kategoria obiektu budowlanego

XI

Projektant - architektura
mgr inż. arch. Jarosław MAŃKA
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
do projektowania w specjalności architektonicznej
nr upr. 171/98, SL-0132

Sprawdzający - architektura
mgr inż. arch. Zbigniew GLIWA
uprawnienia budowlane bez ograniczeń
do projektowania w specjalności architektonicznej
nr upr. 2/98 B-B SL-0122

Katowice – sierpień 2024 r

II. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

I. STRONA TYTUŁOWA	1
II. ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA.....	2
III – OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH	4
IV. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	4
1. Dane podstawowe:	4
1.1. Nazwa i adres obiektu budowlanego	4
1.2. Numery działek	4
1.3. Inwestor i adres:	4
1.4. Nazwa, adres jednostki projektowania:.....	4
1.5. Podstawy formalne opracowania:	4
1.6. Podstawy merytoryczne opracowania:	4
1.7. Przedmiot opracowania	4
1.8. Zakres opracowania.....	4
1.9. Cel opracowania:	5
2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	5
3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....	5
3.1 Założenia funkcjonalne i technologia	5
3.2. Układ komunikacyjny	5
3.3. Ustalenia programowe	5
3.4. Zatrudnienie	6
3.5. Wyposażenie	6
3.6. Zestawienia szczegółowe powierzchni.....	7
4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	8
5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego (segm. B i C)	8
6. Charakterystyka konstrukcyjno-materiałowa	8
6.1. Charakterystyka konstrukcyjna	9
6.2 Charakterystyka materiałowa	9
7. Uwagi końcowe	16

V. CZĘŚĆ GRAFICZNA:		
Numeracja arkusza	Nazwa arkusza	Skala
CLO_CS-A.0	Plan Sytuacyjny	1:500
CLO_CS-A.1	Oznaczenie przegród, uwagi	---
CLO_CS-A.2.1	Rzut przyziemia - rozbiórki	1:50
CLO_CS-A.2.2	Rzut parteru i dachu nad parterem - rozbiórki	1:50
CLO_CS-A.3.1	Rzut przyziemia - budowlany	1:50

CLO_CS-A.3.2	Rzut parteru i dachu nad parterem - budowlany	1:50
CLO_CS-A.4.1	Przekrój A-A	1:50
CLO_CS-A.4.2	Przekrój B-B, C-C	1:50
CLO_CS-A.5.1	Kanał instalacyjny podziemny - prace remontowe	1:500, 1:50
CLO_CS-A.5.2	Detal styku posadzki i wzmocnienia pod urządzenia	1:10

UWAGA!

Niniejsze opracowanie jest utworem architektoniczno-urbanistycznym i w rozumieniu Art.1.2. Ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych z dnia 4 lutego 1994 stanowi przedmiot i jest pod ochroną prawa autorskiego. Na podst. art. 2.1.2. Opracowanie cudzego utworu, w szczególności .. przeróbka i adaptacja jest przedmiotem prawa autorskiego. Rozporządzanie i korzystanie z opracowania zależy od zezwolenia twórcy utworu pierwotnego. Kopiowanie i rozpowszechnianie dokumentacji w formie analogowej lub cyfrowej bez zgody projektanta zabronione. Na podst. art.16. autorskie prawa osobiste chronią nieograniczoną w czasie i nie podlegającą zrzeczeniu się lub zbyciu więź twórcy z utworem a w szczególności prawo do m.in. nienaruszalności treści i formy utworu oraz jego rzetelnego wykorzystania, nadzoru nad sposobem korzystania z utworu. Projektant zastrzega sobie prawo wprowadzania zmian.

Na podst. art.61. nabycie niniejszego egzemplarza projektu architektonicznego obejmuje prawo zastosowania go tylko do jednej budowy. Zastrzeżenie to dotyczy całości opracowania bądź jego postaci częściowej.

Podczas realizacji obiektu na podstawie niniejszego opracowania Projektant zastrzega sobie bezwzględne prawo do uzgadniania i akceptacji propozycji zmian rozwiązań w stosunku do przewidzianych w projekcie, zgłoszonych uprzednio przez kierownika budowy lub inspektora nadzoru inwestorskiego. Parametry proponowanych rozwiązań technicznych zamiennych powinny odpowiadać rozwiązaniom zawartym w projekcie. Powinno to zostać potwierdzone odpowiednimi materiałami informacyjnymi przekazanymi ze strony Kierownika Budowy.

UWAGA!

ZGODNIE Z ART.41. USTAWY Z DN.7.07.1994r. 'PRAWO BUDOWLANE' NA CO NAJMNIEJ 7 DNI PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO ROBÓT BUDOWLANYCH INWESTOR JEST ZOBOWIĄZANY ZAWIADOMIĆ PROJEKTANTA SPRAWUJĄCEGO NADZÓR AUTORSKI.

NA PODSTAWIE ART.21.USTAWY Z DN.7.07.1994r.'PRAWO BUDOWLANE' PROJEKTANT, W TRAKCIE REALIZACJI BUDOWY, MA PRAWO ŻĄDANIA WPISEM DO DZIENNIKA BUDOWY WSTRZYMANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W RAZIE: STWIERDZENIA MOŻLIWOŚCI POWSTANIA ZAGROŻENIA, WYKONYWANIA ICH NIEZGODNIE Z PROJEKTEM.

III – OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

W projekcie budowlanym

IV. CZĘŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

1. Dane podstawowe:

1.1. Nazwa i adres obiektu budowlanego

Przebudowa pomieszczeń Centralnej Sterylizacji Centrum Leczenia Oparzeń w Siemianowicach Śląskich ul. Jana Pawła II 2 w przyziemiu w budynku CLO w segmencie B;

1.2. Numery działek

działka 2872/196; obręb: 0053, jedn. ewidencyjna: 247401_1 Siemianowice Śląskie

1.3. Inwestor i adres:

Centrum Leczenia Oparzeń im. dr. Stanisława Sakiela w Siemianowicach Śląskich
41-100 Siemianowice Śląskie ul. Jana Pawła II 2

1.4. Nazwa, adres jednostki projektowania:

SAR Sp. z o.o., 40-081 Katowice, ul. Warszawska 10, tel./fax 32 253 67 00, e-mail: sar@sar-katowice.eu

1.5. Podstawy formalne opracowania:

Umowa na wykonanie prac projektowych

1.6. Podstawy merytoryczne opracowania:

- Mapa do celów opiniodawczych
- Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego
- Dokumentacja fotograficzna
- Wytyczne i uzgodnienia z Zamawiającym
- Uzgodnienia i opinie wynikające z przepisów szczególnych.
- Obowiązujące przepisy Prawa Budowlanego i normy branżowe.
- Aktualnie obowiązujące Polskie Normy budowlane
- Projekt architektoniczno-budowlany z lipca 2024r.

1.7. Przedmiot opracowania

Przebudowa pomieszczeń Centralnej Sterylizacji Centrum Leczenia Oparzeń w Siemianowicach Śląskich ul. Jana Pawła II 2 w przyziemiu w budynku CLO w segmencie B wraz z pomieszczeniami techniczno-gospodarczymi

1.8. Zakres opracowania

1.Przebudowa pomieszczeń przyziemia w zakresie:

- wyburzenia/demontaże
- ściany działowe,
- elementy konstrukcji
- elementy wyposażenia technologicznego z posadowieniem urządzeń technologicznych
- posadzki, sufity, elementy wykończenia wnętrz
- stolarka/ślusarka otworowa

2.Prace demontażowe i odtworzeniowe w części parteru związane z prowadzeniem instalacji

Nie są objęte przedmiotowym opracowaniem – wg opracowań branżowych:

1.Budowa/przebudowa instalacji wewnętrznych na potrzeby CS w zakresie :

- instalacja wody i kanalizacji sanitarnej,
- instalacja kanalizacji deszczowej,
- instalacje elektryczne (wysoko- i, słaboprądowe)
- instalacja wentylacji / klimatyzacji,
- instalacja grzewcza
- instalacji gazów niemedycznych

2. Budowa zewnętrznych instalacji na potrzeby CS w zakresie

- instalacja wody lodowej
- instalacja zasilania agregatów wody lodowej

1.9. Cel opracowania:

Przebudowa pomieszczeń Centralnej Sterylizacji w przyziemiu Szpitala Centrum Leczenia Oparzeń jako modernizacja funkcjonalna i technologiczna gospodarczej części Szpitala w ramach niezbędnych prac do podwyższenia ergonomii i standardów opieki medycznej CLO w Siemianowicach Śląskich

2. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

[§20.1.1]

Budynek Szpitala: Kategoria XI (budynki opieki medycznej)

3. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego

[§20.1.2]

Na projektowaną przebudowę istniejącej funkcji gospodarczej składa się:

- przebudowa istniejącej części Centralnej Sterylizacji w celu dostosowania do wymiany urządzeń technologicznych
- przebudowa pomieszczeń gospodarczych jako uzupełnienie funkcjonalne wymaganych formalnie i technologicznie pomieszczeń
- przebudowa w celu korekty wewnętrznego układu komunikacyjnego dostosowanego do wymagań funkcji głównej (Centralnej Sterylizacji)
- przebudowa pomieszczeń gospodarczo-technicznych w celu zapewnienia wymaganych elementów wyposażenia technicznego (sprężarkownia, wentylatorownia itp.)

3.1 Założenia funkcjonalne i technologia

W pomieszczeniach przyziemia, gdzie zlokalizowana jest Centralna Sterylizacja przewiduje się przebudowę części pomieszczeń z przeniesieniem sterylizacji gazowej do strefy czystej/sterylnej. Cały zespół pomieszczeń Centralnej Sterylizacji uzyska nowe pomieszczenia mycia i suszenia środków transportu, zespół pomieszczeń socjalnych oraz zespół pomieszczeń techniczno-magazynowo-gospodarczych jako uzupełnienie funkcji głównej

3.2. Układ komunikacyjny

Założenia zmian układu komunikacyjnego mają doprowadzić do uzyskania zamkniętego, wydzielonego obszaru Centralnej Sterylizacji. Przebudowana zostanie wentylatorownia oraz pomieszczenia po sterylizacji gazowej w celu wykonania dojścia do pomieszczeń technicznych, gospodarczych i socjalnych z pominięciem komunikacji wewnątrz CS.

Zakłada się, że dostawa / ekspedycja do- i z- CS będzie odbywała się od strony segm.A (poprzez klatkę schodową KL1). Wewnętrzny podział komunikacji w ramach CS zapewni rozdział dróg dostaw i ekspedycji jak również odrębny dostęp personelu

3.3. Ustalenia programowe

W ramach inwestycji planowane jest wyodrębnienie następujących zespołów funkcjonalnych Centralnej Sterylizacji:

- Przyjęcie materiału brudnego
- Strefa brudna z myciem wstępnym i przygotowaniem materiałów do procesu mycia i dezynfekcji myjkami przelotowymi
- Strefa czysta z przygotowaniem materiałów do procesu sterylizacji z przelotowymi sterylizatorami
- Strefa Sterylna z magazynami ekspedycyjnymi
- Strefa socjalno-szatniowa

- Strefa mycia i suszenia środków transportu
- Wymagane pomieszczenia techniczne
- Wymagane pomieszczenia sanitarne (śluzy, sanitariaty)
- Biuro kierownika CS

3.4. Zatrudnienie

W zespole pomieszczeń stworzonych zostanie ok. 5 stanowisk pracy, w systemie w większości jednoczłonowym. Dla zatrudnionych osób przewidziano pomieszczenie socjalne, pomieszczenia szatni wraz z sanitariatami. Na terenie CLO obowiązuje całkowity zakaz palenia, dlatego nie zaprojektowano żadnych wydzielonych pomieszczeń będących palarniami. Nie zakłada się zatrudnienia w przedmiotowych pomieszczeniach osób niepełnosprawnych.

Ilość pracowników w przedmiotowej jednostce funkcjonalnej kształtuje się następująco:

POZIOM /kondygnacja	Nazwa jednostki funkcjonalnej	Ilość użytkowników (stanowisk pracy)	Czas przebywania [h]	Czynnik zagrożenia
-1/ przyziemie	CS (Centralna Sterylizacja)	3-5(5)	8 h	brak
ŁĄCZNIE		Max. 3 (5)		

DLA CAŁEGO OBIEKTU (segmentu B):

Ilość pracowników na najliczniejszej zmianie z podziałem na płeć

Pracownicy	Mężczyźni	Kobiety	RAZEM
Segment B	8	32	40
RAZEM	8	32	40

Ilość pacjentów (przebywanie powyżej 2 godz.):

56 pacjentów

RAZEM: 96 osób

3.5. Wyposażenie

Technologia centralnej sterylizacji - rozmieszczenie, gabaryty wyposażenia, urządzeń, drogi transportowe wg projektu technologii (poza zakresem niniejszego opracowania)

Wyposażenie CS:

Urządzenia technologiczne : m.in.: myjnie przelotowe, sterylizatory, sterylizator niskotemperaturowy, myjnie ręczne
 - wyposażenie stałe: armatura i ceramika sanitarna : umywalki, baterie umywalkowe i prysznicowe, muszle ustępowe, pisuary, systemowe kabiny (ścianki) prysznicowe i ustępowe z HPL, wpusty podłogowe, blaty i szafki kuchenne, zlewy, zlewozmywaki

- wyposażenie ruchome: szafki szatniowe dwudzielne (z przegródką na odzież wierzchnią i roboczą) z ławką, stoły śniadaniowe, krzesła

- akcesoria: lustra, haczyki, uchwyty na papier toaletowy, pojemniki na ręczniki papierowe lub suszarki do rąk, kosze, szczotki WC itp.

Wyposażenie biura – :

- wyposażenie ruchome: biurko, kontenery, półki, szafy, regały, przegrody akustyczne, krzesła, stoły konferencyjne, fotele i krzesła biurowe itp.

- wyposażenie stałe i ruchome zaplecza socjalnego: ustępów ogólnodostępnych, pomieszczeń socjalnych

3.6. Zestawienia szczegółowe powierzchni

Zestawienie powierzchni - przyziemie			
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow.	Wys.
B1/01	Komunikacja ogólna	58,8	225
B1/02	WC	1,8	250
B1/03	Strefa brudna	17,6	250
B1/04	Strefa czysta	36,9	250
B1/05	Śluza	3,3	250
B1/06	Śluza	8,9	250
B1/07	Śluza	2,8	250
B1/08a	Strefa sterylna	21,0	250
B1/08b	Sterylizacja gazowa st.	3,5	250
B1/08c	Sterylizacja gazowa cz.	4,7	250
B1/09	Pom. socjal.	4,3	250
B1/10	Magazyn eksp.	50,1	250
B1/11a	Umywalnia	4,4	250
B1/11b	Śluza	8,8	220
B1/12	Szatnia C.S. - 3 os	8,3	250
B1/13	Mag.śr.dezynf/Pom.porz.	4,7	250
B1/14	Przyj. mat. brud.	24,4	250
B1/15	Mycie wózków	5,8	250
B1/16	Suszenie wózków	5,1	250
B1/17	Pom. porz.	3,2	250
B1/18	Pom.techn.	16,8	225
B1/19	Wentylatorownia	17,6	270
B1/20a	Sprężarkownia	6,2	270
B1/20b	Pom.techn.	4,2	270
B1/21a	Komunikacja	29,8	300
B1/23	Klimatyzatornia	38,3	300
B1/29	Kierownik	13,3	250
BKL1	Klatka schodowa	13,9	300
E1/56	Komunikacja	5,2	250
E1/56a	Mag	5,5	250
E1/58	Pom. eksped.	11,4	250
		440,6 m²	

Zestawienie powierzchni - parter			
Nr pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow.	Wys.
3.ADM.B2.03	komunikacja	11,1	320
3.ADM.B2.07	Biuro 5os.	28,6	320
3.ADM.B2.08	Biuro 2os.	7,9	340
B2/09	Brudownik	6,0	340
B2/10	Pom. porząd.	4,9	340
B2/16	Komunikacja	9,6	250
B2/41	Pok. zabiegowy	18,8	360
		86,9 m²	

4. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego

[§20.1.3]

Przedmiotowa przebudowa nie wpływa na zmianę układu przestrzennego oraz formę architektoniczną obiektu budowlanego.

Analiza zgodności z zapisami Planu Zagospodarowania Przestrzennego – w Projekcie Budowlanym

5. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego (segm. B i C)

[§20.1.4]

Powierzchnia zabudowy - Pz [m ²],	876,5
Powierzchnia netto - Pn [m ²],	Kondygnacji przyziemia - 653,0 w tym w zakresie opracowania: 440,6 m² -przyziemie 86,9 m² - parter
Powierzchnia wewnętrzna - Pw [m ²]	3 689,0
Wysokość budynku (zgodnie z WT) – H nie więcej niż [m]	20,14
Kubatura V [m ³]	<u>23 621</u> m ³
Długość budynku [m]	65,0
Szerokość budynku [m]	24,7
Liczba kondygnacji naziemnych - cz. główna Uwaga. Kondygnacja przyziemia nie jest traktowana jako kondygnacja podziemna	5
Liczba kondygnacji podziemnych	0

6. Charakterystyka konstrukcyjno-materiałowa

[§20.1.4e]

UWAGA:

1. Wykonawca robót winien ściśle przestrzegać zapisów zawartych w uwagach na rysunkach i opisie.
2. Wszystkie przebicia przez elewacje, stropy, dachy winny być skoordynowane na podstawie projektów branżowych PT instalacji elektrycznych, sanitarnych i słaboprądowych
3. Szczegóły gabarytów konstrukcji wg PT i PW konstrukcji.
4. Żelbetowe elementy prefabrykowane wg projektów warsztatowych dostawcy (poza zakresem opracowania)
5. Przez rozwiązanie „systemowe” rozumie się kompletną atestowaną technologię lub wyrób, określony przez producenta jako przeznaczony (dedykowany) do konkretnego zastosowania z zagwarantowaną niezmiennością parametrów technicznych.
6. W zakresie wyspecyfikowanych robót należy uwzględnić całość prac związanych z ich wykonaniem, niezbędnych z punktu widzenia sztuki budowlanej i obowiązujących polskich norm i dających gwarancje prawidłowego wykonania, nawet jeśli nie zostały one szczegółowo wyspecyfikowane w niniejszym opracowaniu. W zakres tych prac wchodzi w szczególności: zakup materiałów, urządzeń i elementów wyposażenia, ich transport, montaż, wbudowanie, zamocowanie, wykonanie zabezpieczeń, oraz wszelkie inne niezbędne prace pomocnicze. Należy uwzględnić koszt wykonania wszelkich niezbędnych dokumentacji warsztatowych niezbędnych dla wykonania elementów budowlanych i instalacji.
7. Wszystkie elementy, systemy, materiały i technologie, które nie zostały opracowane w niniejszej dokumentacji w sposób wystarczająco szczegółowy wymagają opracowania przez Generalnego Wykonawcę lub dostawcę zastosowanego systemu projektu wykonawczego i/lub warsztatowego przedstawionego do akceptacji Inwestorowi i projektantowi

6.1. Charakterystyka konstrukcyjna

Układ konstrukcyjny budynku bez zmian.

Przewiduje się wykonanie wyburzeń w ścianach konstrukcyjnych z zastosowaniem belek nadprożowych i podciągów / ram stalowych jak również otworowania w stropach dla prowadzenia instalacji.

Szczegółowe informacje dotyczące konstrukcji budynku znajdują się w części konstrukcyjnej projektu.

6.2 Charakterystyka materiałowa

Rodzaj, gabaryty i lokalizacje przegród budowlanych wg cz. rysunkowej – rys. CLO_CS-A.1. Szczegóły co do przyjętych gabarytów, materiałów i kolorystyki, dobór ostatecznych rozwiązań wg odrębnych opracowań: projektu wnętrza lub warsztatowych.

Segmenty B i C- przedmiot opracowania

Obiekt budynku głównego, zawierający segmenty B i C, stanowi niepodpiwniczony pięciokondygnacyjny, częściowo czterokondygnacyjny budynek, z wielopoziomowym poddaszem technicznym. Budynek w konstrukcji murowanej. Ściany budynku zostały wykonane z cegły ceramicznej pełnej. W latach 90-tych XXw. w całym budynku wykonano nowe stropy - z belek stalowych dwuteowych, na których ułożono płyty stropowe WPS. Na płytach WPS została ułożona warstwa keramzytu, grubości ok. 20 cm, a na niej betonowa warstwa podłoża pod posadzki. W segmencie C stropy mają układ podłużny i belki są na nich ułożone na podciągach stalowych. Podciągi są założone pod stropami nad parterem, I i II piętrem. Belki stalowe są usytuowane w stropie i od spodu osłonięte warstwą tynku.

Nad klatką schodową strop na belkach stalowych, płyta żelbetowa. Stalowe belki konstrukcji nośnej są osiatkowane i otynkowane tynkiem grub. 2,5 cm.

Nowe ścianki działowe wykonano z cegły dziurawki - grub. 12 cm. W związku z tym część stropów - w miejscach ustawienia tych ścianek należało wzmocnić (wzmocniono część belek - m. inn. przez obetonowanie, lub przyspawanie prętów zbrojeniowych).

Adaptacja poddasza na pomieszczenia klimatyzatorni A i C oraz sali operacyjnej z maszynownią B została wykonana poprzez zastosowanie ścianek i sufitów z pojedynczych płyt gipsowych - umocowanych do drewnianej konstrukcji; przy czym strop nad blokiem operacyjnym jest żelbetowy oparty na otynkowanych belkach stalowych. Maszynownia dźwigów jest usytuowana na technicznym poddaszu nad III piętrem obiektu (nad blokiem operacyjnym), w przestrzeni klimatyzatorni A. Konstrukcja maszynowni, samonośna, oparta na szybie windy; maszynownia jest obudowana murowanymi ścianami i przykryta sufitem wykonanym z blachy trapezowej, opartej na stalowych belkach. W posadzce maszynowni jest usytuowany otwór techniczny zamykany kłapą (w stropie nad komunikacją bloku operacyjnego).

Pokrycie dachu stanowi dachówka ułożona na drewnianej więźbie dachowej - słupy na belkach podwalinowych oparte na stropie - poziom 17,0 m oraz na ścianach klatki schodowej.

W obiekcie zastosowano sufity podwieszone w salach zabiegowych, łózkowych, bloku operacyjnym oraz w centralnej sterylizacji, a także w korytarzach, słuzach i pokojach obsługi. Sufity te wykonano z płyt z prasowanej wełny mineralnej. W tak zamkniętej przestrzeni przebiegają przewody klimatyzacyjne, przewody z gazami medycznymi, instalacje elektroenergetyczne oraz instalacje słaboprądowe.

Klatki schodowe żelbetowe. Nad wyjściem na otwartą przestrzeń z klatki schodowej z segmentu C jest wykonane zadaszenie.

Klimatyzatornia na poddaszu - palne elementy konstrukcji nośnej dachu zostały osłonięte pojedynczymi płytami gipsowo-kartonowymi.

6.2.1. Demontaże i rozbiórki

Zakres prac:

- wyburzenia i demontaże ścianek działowych murowanych
- wyburzenia i demontaże ścianek działowych szkieletowych z płytami GK
- wyburzenie części istniejącej pochylni
- wyburzenie istniejących stopni schodowych
- demontaż układów wentylacji
- wykonanie otworowania (wycięć) w ścianach nośnych wraz z zabudową belek stalowych
- wykonanie otworowania w stropach – wycięcie otworów wraz z zabudową wzmocnień stalowych (wymianów)

- wykonanie otworowania w stropach - przewierthy
- wykonanie demontaży sufitów, posadzek, stolarki / ślusarki otworowej
- wykonanie demontaży części instalacji
- wykonanie demontażu wyposażenia instalacyjnego
- wykonanie groszkowania posadzki po demontażu warstwy wykończeniowej
- wykonanie skuć warstw podposadzkowych
- wykonanie skuć okładzin ściennych
- demontaż przekrycia dachowego (dachówka, łaty) w poziomie stropu nad parterem – do odtworzenia po zabudowie elementów instalacyjnych
- demontaż drzwi do dźwigów

6.2.2.Ściany zewnętrzne.

Nie przewiduje się zmian w zakresie ścian. Izolacje zewnętrzne zostały wykonane 2023r i były przedmiotem odrębnego postępowania. Opis technologii izolacji wg projektu technicznego.

W ramach inwestycji planuje się remont dylatacji przyściennej w strefie wejściowej do budynku na styku segm. B i E poprzez wymianę profilu dylatacyjnego i odtworzenie strefy posadzki przedwejściowej. Zakres prac pokazano na rys. CLO_CS-A.2.2 i CLO_CS-A.3.2.

6.2.3.Ściany wewnętrzne

W kondygnacji przyziemia ściany wydzielające pomieszczenia techniczne – w tym sprężarki i wentylatorowni – należy murować z cegły ceramicznej pełnej. Dla ścian o wymaganej odporności REI120 - ściany murowane z bloczków betonu komórkowego o gr. min 12cm obustronnie tynkowane lub jako obudowy tynkowane jednostronnie. Zamurowania w ścianach istniejących wykonać z cegły ceramicznej pełnej.

Grubość ściany dostosowana do wymogów izolacyjności akustycznej zgodnie z normami PN-B-02151-3:1999 oraz PN-87/B-02151.02.

Większość wewnętrznych ścian działowych wykonać jako systemowe na stelażu z profili stalowych z opływowaniem (CW, GKFI) i wypełnieniem przestrzeni między słupkami wełną mineralną. Lokalnie obudowy (dla stelaży GEBERIT) z płyt CW na stelażu z profili stalowych z wypełnieniem wełną mineralną. Część ścian działowych – wg wskazań na rzutach budowlanych - o grubościach 12 cm wykonać z bloczków z betonu komórkowego białego klasy 600.

Przewiduje się wykonanie izolacji poziomej odcinającej w wewnętrznych ścianach konstrukcyjnych wg przyjętych systemów izolacyjnych opisanych w opracowaniu: Wytyczne Technologii Izolacji (WTI) w projekcie technicznym.

Zakres prac:

- wykonanie nadproży prefabrykowanych żelbetowych sprężonych stosowanych pojedynczo nad otworami w ścianach działowych zgodnie z wytycznymi producenta;
- wykonanie nadproży stalowych stosowanych pojedynczo i w zestawach nad otworami w ścianach konstrukcyjnych zgodnie z wytycznymi projektu konstrukcji;
- wymurowania nowych ścian wewnętrznych działowych z bloczków betonu komórkowego z przewiązaniem co 2 warstwę prętami śr.6mm
- wymurowania nowych ścian wewnętrznych działowych z cegły ceramicznej pełnej z przewiązaniem co 3 warstwę prętami śr.6mm
- wypełnienie spoin złączy płyt CW, GKFI z mas szpachlowych gipsowych do spoinowania;
- wykonanie gładzi z mas szpachlowych gipsowych do równania nawierzchni - na zabudowie z płyt CW/GKFI
- wykonanie ścian gr 12,5cm z płyt CW/GKFI (pojedyncza płyta obustronnie) na stelażu 100mm z wypełnieniem wełną mineralną gr70mm z systemowymi podkładkami izolacyjnymi
- wykonanie obudów gr 10cm z płyt CW (pojedyncza płyta jednostronnie) na stelażu 75mm z wypełnieniem wełną mineralną gr70mm z systemowymi podkładkami izolacyjnymi
- wykonanie obudów gr 10cm z płyt GKFI (podwójna płyta jednostronnie) na stelażu 75mm z wypełnieniem wełną mineralną gr70mm z systemowymi podkładkami izolacyjnymi – obudowa systemowa o odporności ogniowej EI60
- wykonanie tynków cementowo- wapiennych pocienionych (maszynowo lub ręcznie) na płaszczyznach do montażu glazury ściennej
- wykonanie tynków cementowo- wapiennych 10mm (maszynowo) na nowych murowanych ścianach działowych z gładziami gipsowymi.

6.2.4. Wykończenie ścian wewnętrznych.

W zależności od rodzaju pomieszczenia i jego funkcji jako wykończenie ścian stosuje się:

- malowanie dwukrotnie lateksową emulsją akrylową bezpośrednio na zagruntowanych gładziach gipsowych,
- obłożenie ścian glazurą (gress 30x30cm).

Okładzinę ścian gressami należy wykonać na zaizolowanej, wytynkowanej nawierzchni muru lub ścianki szkieletowej stosując zaprawy klejące wodoszczelne. Gresy należy układać tak aby spoiny były jak najmniejsze. Farby lateksowe i płytki gress muszą być odporne na środki dezynfekcyjne i chemiczne. Powierzchnie ścian z okładziną płytkami glazurowanymi i tynkiem należy wykonać w jednej płaszczyźnie bez uskoków. Na etapie przygotowania tynków należy w strefie cokołowej wykonać podcięcie na wys. projektowanego cokołu. Na ścianach wewnętrznych wykonywanych z płyt CW/GKFI należy w strefie cokołowej wykonać jedną warstwę płyt dla stworzenia miejsca montażu cokołu z płytek gress w jednej płaszczyźnie z tynkiem.

Tynki wewnętrzne wykonać jako gipsowe maszynowe lub/i cementowo-wapienne z gładzią gipsową szlifowaną dla pomieszczeń malowanych. Na tak przygotowane ściany wewnętrzne stosować farby lateksowe.

Zakres prac:

- wykonanie tynków cementowo-wapiennych maszynowych wewnętrznych ścian murowanych dla ścian z okładzinami z płytek gresowych;
- wykonanie tynków gipsowych maszynowych wewnętrznych dla ścian murowanych malowanych
- wykonanie izolacji na całych płaszczyznach ścian okładanych płytkami w postaci folii płynnej przeznaczonej bezpośrednio pod mocowanie płytek ściennych z systemowymi taśmami narożnymi
- wykonanie izolacji pionowych do 30cm płaszczyznach ścian w pomieszczeniach sanitarnych (WC) w postaci folii płynnej przeznaczonej bezpośrednio pod mocowanie płytek ściennych z systemowymi taśmami narożnymi
- wykonanie zagruntowania podłoża na wszelkich podkładach
- wymalowania lateksowymi emulsjami akrylowymi ścian pomieszczeń wskazanych na rzutach budowlanych opracowania architektury.
- obłożenie ścian płytkami gresowymi (30x30cm).
- wykonanie gładzi gipsowych

6.2.5.Elementy żelbetowe: stropy / wieńce, belki / nadproża, stopy, ławy

Elementy wykonywać według projektu konstrukcji.

Zakres prac:

- wykonanie elementów wzmocnienia posadzek dla urządzeń technologicznych
- wykonanie stropu żelbetowego – odtworzenie kanału technologicznego w terenie
- wykonanie stopy fundamentowej dla pozostawionego fragmentu ściany

6.2.6.Konstrukcje stalowe, galanteria stalowa i szklana:

Podkonstrukcja belek/ram w ścianach konstrukcyjnych z zabezpieczeniem - malowaniem do odporności R120 z zabezpieczeniem antykorozyjnym zgodnie z rysunkami w projekcie konstrukcji.

Zakres prac:

- elementy stalowe konstrukcyjne ramy/podstawy wykonywać zgodnie z opracowaniem konstrukcji
- wymalowania farbami podkładowymi + nawierzchniowymi elementów konstrukcji stalowych
- konstrukcja stalowa z zabezpieczeniem p.poż. do odporności R120 poprzez nakładanie specjalistycznych powłok lub systemowe obudowy z płyt mineralnych

6.2.7.Podłogi. Posadzki

Projektuje się posadzki o następujących układach warstw:

Dla posadzek na gruncie przewiduje się kompleksowe wykonania izolacji poziomej z „uciągleniem” z projektowanymi izolacjami w ścianach konstrukcyjnych wewnętrznych oraz z izolacjami istniejącymi na ścianach zewnętrznych.

PG1

- 2cm -warstwy wykończeniowe (pl.gres, warstwa wyrównująca)
-(izolacja z płynnej folii + system. taśmy naroż.- w pomieszczeniach mokrych)
- 6cm -wylewka betonowa zbrojona przeciwsł. siatką $\varnothing 4,5$ mm, oczko 150x150mm
-folia PE
- 5cm -styropian XPS $\lambda=0,033$
-izolacja przeciwwodna - szlamowanie (wg WTI)
- 15cm -płyta betonowa zbrojona siatką żebrowaną $\varnothing 8$ mm, oczko 150x150mm
-folia PE lub papa
- 5cm -chudy beton C8/10 B10

PG2

- 2cm -warstwy wykończeniowe (pl.gres, warstwa wyrównująca)
-(izolacja z płynnej folii + system. taśmy naroż.- w pomieszczeniach mokrych)
- 6cm -wylewka betonowa zbrojona przeciwsł. siatką $\varnothing 4,5$ mm, oczko 150x150mm
-folia PE
- 5cm -styropian XPS $\lambda=0,033$
-izolacja przeciwwodna - szlamowanie (wg WTI)
- 30cm -płyta betonowa zbrojona siatką żebrowaną $\varnothing 8$ mm, oczko 150x150mm
-folia PE lub papa
- 5cm -chudy beton C8/10 B10

Podłoga na stropie nad przyziemem – odtworzenie, uzupełnienie i wykonanie nowych po skuciu istniejących warstw posadzkowych do stropu właściwego po zabudowie wzmocnień otworowania.

W rejonie strefy wejścia głównego do budynku planuje się remont dylatacji przyściennej w strefie wejściowej do budynku na styku segm. B i E poprzez wymianę profilu dylatacyjnego i odtworzenie strefy posadzki przedwejściowej.

Zakres prac:

- lokalne wykonywanie skuć do stropu właściwego
- wykonanie betonowania wydylatowanych płyt posadzkowych pod urządzenia technologiczne
- Wykonanie betonowania wierzchniej wylewki dociskowej gr. 6,0cm wzmocnianej siatką stalową kompensacyjną gr4,5mm 150x150mm;
- wykonywanie w poziomie wierzchu płyty posadzkowej kondygnacji nadziemnej izolacji w postaci 2 warstw folii PVC
- wykonywanie izolacji poziomych wg technologii opisanych w WTI
- wykonywanie na płaszczyznach wylewek dociskowych w pomieszczeniach sanitarnych oraz technicznych mokrych izolacji w postaci folii płynnej przeznaczonej bezpośrednio pod mocowanie płytek posadzkowych.
- wykładanie płytek gres + cokoliki wys.10cm
- montaż listew dylatacyjnych systemowych na dylatacjach konstrukcyjnych
- montaż listew dylatacyjnych systemowych na dylatacjach technologicznych

6.2.8.Kanały wentylacyjne. Kanały kablowe. Szachty instalacyjne.

Kanały wentylacyjne wentylacji mechanicznej wykonać zgodnie z projektem instalacyjnym wentylacji/klimatyzacji oraz konstrukcji. Przewiduje się wykonanie otworowania na przejścia instalacji wentylacji w stropie nad przyziemem z odtworzeniem/remontem kompleksowym pomieszczeń, w których zachodzi ingerencja. Powstające szachty z obudową wykonać w klasie odporności ogniowej zgodnie z wytycznymi w części graficznej.

Roboty montażowe instalacyjne rozpocząć od elementów konstrukcyjnych, kanałów wentylacyjnych, a następnie pozostałe instalacje.

Przy przejściu przez granice stref pożarowych wykonać zabezpieczenia pożarowe kanałów wentylacyjnych poprzez zabudowy klap pożarowych odcinających ze sterowaniem z systemu sygnalizacji pożaru. Na wejściu do szachtów instalacyjnych zabudować klapy p.poż.j.w.

Na przejściu przez stropy zabudowywać na instalacjach opaski pożarowe zgodnie z uwagami w dziale „ochrona pożarowa” projektu budowlanego.

Szachty instalacyjne zamykać drzwiami o odporności zgodnej z wskazaniami w zestawieniu stolarki/ślusarki

Zakres prac:

-montaż systemowych uszczelnień pożarowych na przejściach instalacyjnych zgodnie z odpornością danej przegrody

-montaż drzwi/klap rewizyjnych zamykających wnętrza i szachty instalacyjne o odporności EI30 i EI 60; dodatkowo dla wnęk elektrycznych z urządzeniami elektrycznymi drzwi wyposaża się w 2 kratki z żaluzjami o odporności p.poż równej odporności drzwi :zgodnie z zestawieniem stolarki/ślusarki

Pozostałe prace w opracowaniach branżowych projektu.

6.2.9.Stolarka drzwiowa.

Wewnątrz obiektu w zakresie przedmiotowej przebudowy stosuje się 4 typy stolarki drzwiowej: stalową, stalową nierdzewną, drewnianą oraz aluminiową.

Drzwi znajdujące się w granicy stref oddzielenia pożarowego – EI60.

Drzwi zamykające wnętrza i szachty instalacyjne o odporności EI30 i EI 60; dodatkowo dla wnęk elektrycznych z urządzeniami elektrycznymi drzwi wyposaża się w 2 kratki z żaluzjami o odporności p.poż równej odporności drzwi : w dolnej i górnej części skrzydła.

Drzwi do pomieszczeń technicznych – profilowane stalowe / drewniane o odporności ogniowej EI30 i EI60 w zależności od przeznaczenia pomieszczeń.

Drzwi zamykające klatkę schodową oraz w korytarzu z parametrem dymoszczelności.

Drzwi typu higienicznego dla Centralnej Sterylizacji.

Drzwi wewnętrzne:

Drzwi wyposażone w elektrozaczepy rewersyjne, kontaktrony, samozamykacze, samootwieracze w zależności od lokalizacji drzwi wg zestawienia stolarki/ślusarki

Drzwi drewniane

w laminacie projektuje się z rdzeniem z płyty rurowej lub otworowej i obustronnym laminatem HPL lub CPL HQ gr0,7mm w tym również p.poż. z ościeżnicami stalowymi opaskowymi regulowanymi i kątowymi w wykonaniu „obiekowym” dla obiektów użyteczności publicznej o dużym użytkowaniu

We wszystkich pomieszczeniach sanitarnych ogólnodostępnych montowana kratka nawiewna lub otwory nawiewne o przekroju sumarycznym nie mniejszym niż 0,022m².

Drzwi stalowe

wewnętrzne – 2x blacha ocynkowana z wypełnieniem wełną mineralną w konstrukcji stalowej – lakierowana proszkowo; wykonanie ppoż i bezklasowe; ościeżnice opaskowe i kątowe w wykonaniu „obiekowym” dla obiektów użyteczności publicznej o dużym użytkowaniu

Drzwi stalowe nierdzewne

wewnętrzne – 2x blacha stalowa nierdzewna w gatunku 1.4301 (304) z wypełnieniem wełną mineralną w konstrukcji stalowej; wykonanie ppoż i bezklasowe; ościeżnice opaskowe i kątowe w wykonaniu „obiekowym” dla obiektów użyteczności publicznej o dużym użytkowaniu; drzwi przesuwne ręczne bez napędu z krytymi prowadnicami

Drzwi aluminiowe

wewnętrzne- profil aluminiowy zimny, szklone szybami bezpiecznymi, z dodatkową poprzeczką w dolnej części

Szczegółowe parametry w kartach stolarki/ślusarki.

Zakres prac:

-montaż ślusarki stalowej drzwiowej wewnętrznej

-montaż ślusarki stalowej drzwiowej p.poż. wewnętrznej

-montaż ślusarki stalowej nierdzewnej drzwiowej wewnętrznej

-montaż ślusarki stalowej nierdzewnej drzwiowej p.poż. wewnętrznej

-montaż stolarki drewnianej drzwiowej wewnętrznej

-montaż ślusarki aluminiowej drzwiowej wewnętrznej

Kolor ślusarki aluminiowej i stalowej – RAL 9007

Kolor laminatu drzwi drewnianych – zbliżony do Teak – jak drzwi istniejące w obiekcie.

6.2.10.Stolarka okienna

Stolarka okienna:

- wewnętrzna, ze stali nierdzewnej, szklona szybami bezpiecznymi

Szczegółowe informacje zawarte są w specyfikacji dot. Instalowania zabudowanych elementów wyposażenia – okno w dostawie wraz z zabudową meblową.

Zakres prac:

-montaż ślusarki stalowej nierdzewnej wewnętrznej

Okna wewnętrzne nierdzewne

profil zimny – stal nierdzewna w gatunku 1.4301 (304), szklenie bezpieczne laminowane – 33.1VSG; otwieranie przesuwne – gilotynowe z blokadą bezpieczeństwa

6.2.10.Dach.

Przewiduje się odtworzenie istniejących warstw dachowych w miejscu wyprowadzenia instalacji z abatora. Ponadto projektuje się w dachu parterowej przybudówki od strony północnej wykonanie stalowych czerpni / wyrzutni w kolorze grafitowym. Po zakończeniu prac instalacyjnych przekrycie dachu należy odtworzyć. Elementy więźby dachowej będące w złym stanie technicznym należy naprawić – poprzez wzmocnienie lub w razie konieczności wymianę.

6.2.11.Osłony antyudarowe / okładziny

Wykonywane na długości korytarzy komunikacyjnych z listew systemowych PVC na konstrukcji aluminiowej o wys.20cm montowane w 1 poziomie - na wys.35cm od poz. podłogi (dolna krawędź). Ostateczny poziom montażu w porozumieniu z Inwestorem dostosować do wysokości łóżek stosowanych w Szpitalu.

Osłony narożne wykonywane na narożach wypukłych ścian z listew systemowych PVC na wys.od 10 do 200cm od poz. podłogi, zgodnie z wytycznymi części rysunkowej opracowania wnętrz.

Zakres prac:

-montaż listew systemowych PVC na konstrukcji aluminiowej o wys.20cm montowane w 1 poziomie - na wys.35cm od poz. podłogi (dolna krawędź)

-montaż narożników wykonywanych na narożach wypukłych ścian z listew systemowych PVC na wys.od 10 do 140cm

6.2.12.Czerpnie, wyrzutnie

Projektowane układy wykorzystują dystrybucję powietrza z projektowanych central wentylacyjnych.

Projektuje się w dachu parterowej przybudówki od strony północnej wykonanie stalowych czerpni / wyrzutni w kolorze grafitowym

Wyrzutnie i czerpnie dachowe zgodnie z projektem wentylacji/klimatyzacji.

6.2.13.Sufity.

Przewiduje się następujące rodzaje sufitów:

-tynkowane tynkiem cementowo-wapienny maszynowy gr. 10mm; grunt; gładź gipsowa; grunt; 2x malowanie farbą akrylową

-płyty GKBI/GKB/GKF na ruszcie pojedynczym co 40cm z profili stalowych ocynkowanych; grunt; gładź gipsowa; grunt; 2x malowanie farbą akrylową

-sufit modułowy 60x60 cm - płyty ze sprasowanej wełny mineralnej; konstrukcja widoczna z profili stalowych ocynkowanych malowanych proszkowo

-sufit modułowy 60x60 cm - płyty ze sprasowanej wełny mineralnej pokryte wysokiej jakości folią aluminiową z taśmą uszczelniającą z tworzywa piankowego mocowane klipsami; konstrukcja widoczna z profili stalowych ocynkowanych malowanych proszkowo

Wykonać niezbędne rewizje uchyłne w sufitach z GKBI 60x60 i 40x40cm z ramą aluminiową wypełniona płytą GKBI i zamkiem samodociskowym.

Wykonać niezbędne rewizje systemowe w sufitach o wymiarach 60x60cm o odporności ogniowej EI60 z ramą aluminiową / stalową wypełniona płytą GKF

Zakres prac:

- wykonanie sufitów podwieszonych pełnych oraz zabudowy sufitowej instalacyjnej odcinkowej kanałów wentylacyjnych z płyt GKF/ GKFI wraz z wypełnieniem spoin z odpowiednich mas szpachlowych gipsowych do spoinowania i wykonaniem gładzi z mas szpachlowych gipsowych do równania powierzchni– 1 warstwa;
- wykonanie sufitów podwieszonych pełnych oraz zabudowy sufitowej w obrysie pomieszczeń z płyt GKBI/GKB wraz z wypełnieniem spoin z odpowiednich mas szpachlowych gipsowych do spoinowania i wykonaniem gładzi z mas szpachlowych gipsowych do równania powierzchni– 1 warstwa;
- wykonanie obudowy ppoż. belek stalowych z płyt GKF do odp.ogn.R120 – rozwiązanie systemowe
- wykonanie osłon z płyt GKBI dla instalacji przyściennych.
- wykonanie sufitów systemowych, demontowalnych, modułowych 60x60, powieszanych w strefach komunikacyjnych , wykonanych z płyt z wełny kamiennej prasowanej mocowanej na ruszcie aluminiowym;
- wykonanie sufitów systemowych szczelnych rastrowych 60x60 powlekanych folią aluminiową dla pomieszczeń o podwyższonej parametrach wilgotnościowych z zabezpieczeniami podważeniowymi.
- wykonanie sufitów tynkowanych tynkiem cementowo-wapienny mechanicznym
- instalowanie klap rewizyjnych systemowych w sufitach podwieszanych p.poż. Zgodnie z rysunkami sufitów oraz wytycznymi instalacyjnymi.
- instalowanie klap rewizyjnych systemowych w sufitach podwieszanych bez odporności ogniowej zgodnie z rysunkami sufitów oraz wytycznymi instalacyjnymi

6.2.14.Stropy

W budynku nie projektuje się nowych stropów. Wzmocnienia stalowe otworowania należy wykonać zgodnie z wytycznymi projektu konstrukcji. Elementy stalowe zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej R60.

Dla wprowadzenia do istniejącego terenowego kanału technologicznego instalacji zewnętrznych wody lodowej i wymiany rur wody projektuje się lokalny demontaż i odtworzenie płyt stropowych żelbetowych. Szczegóły w projekcie konstrukcji.

6.2.15. Zabezpieczenie przeciwwilgotnościowe budynku. Zabezpieczenia izolacjami termicznymi

Budynek należy zaizolować systemami wodochronnymi z osuszaniem wg technologii opisanej w Wytycznych Technologii Izolacji w projekcie technicznym przy zachowaniu następujących założeń:

- 1.Skucie wszystkich okładzin ściennych wraz z tynkami na ścianach konstrukcyjnych wewnętrznych
- 2.Skucie okładzin ściennych na ścianach zewnętrznych z zachowaniem istniejących, nowych izolacji pionowych
- 3.Wykonanie osuszania z wykorzystaniem generatorów mikrofalowych
- 4.Wykonanie izolacji poziomej w ścianach konstrukcyjnych - iniekcji wg WTI
- 5.Wykonanie izolacji powłokowych pionowych uciślonych z izolacjami poziomymi podposadzkowymi oraz już istniejącymi nowymi izolacjami na ścianach zewnętrznych

Planuje wykonanie docieplenia podłogi na gruncie styropianem XPS o gr.5cm.

Zakres prac:

- Wykonanie uszczelnień pionowych i poziomych renowacyjnych zgodnie z systemem opisanym w WTI na posadzkach i ścianach od wewnątrz
- Wykonanie izolacji cieplnej podłogi na gruncie

6.2.16.Elementy informacji wizualnej

We wnętrzach:

- Przy drzwiach wykonać tabliczki z opisem pomieszczenia wg rysunków w części graficznej projektu wnętrz w systemie zgodnym z zastosowanym obecnie w Szpitalu
- Wykonać tablice informacyjne z laminatu w elementach ze stali nierdzewnej wg rysunków w części graficznej projektu wnętrz

-Wykonać elementy informacyjne naścienne w hallu głównym z liter stalowych wg rysunków w części graficznej projektu wewnątrz

6.2.17. Urządzenia dźwigowe

W związku ze zmianą systemu obsługi komunikacyjnej pionowej należy zdemontować drzwi szybowe w przyziemiu i dokonać korekt w układzie automatyki w celu umożliwienia korzystania z windy BW1 i BW2 przez osoby odwiedzające z wykorzystaniem kart dostępowych

6.2.18. Ochrona przed korozją (chemiczną i biologiczną).

Elementy stalowe (oprócz stali nierdzewnych i powlekanych proszkowo PE) zabezpieczyć przed korozją zgodnie z technologią lakierów, farb i powłok antykorozyjnych wg dostawcy systemu.

Sąsiadujące ze sobą elementy stalowe i izolacji cieplnej wygradzić przekładką z materiałów bitumicznych.

6.2.19. Bezpieczeństwo użytkowania. Technologia urządzeń.

Powierzchnie poziome posadzek wykończone zostaną płytką o odpowiedniej klasie antypoślizgowości (R11 na zewnątrz obiektu, R9 wewnątrz obiektu) w zależności od miejsca stosowania.

Schody wyposażyć w pochwyty obustronne.

Przed przystąpieniem do użytkowania należy uzyskać wszelkie informacje do producenta i wykonawców w zakresie obsługi urządzeń technicznych zastosowanych w obiekcie. Wykonawca powinien opracować i przekazać Inwestorowi instrukcję użytkowania obiektu w tym m.in. instrukcję utrzymania i odśnieżania dachu instrukcję utrzymania, obsługi, konserwacji wszystkich zastosowanych technologii i systemów, w tym okładzin posadzkowych, sufitowych, ściennych, stolarki otworowej, ceramika sanitarna, instrukcję obsługi i konserwacji wszystkich zastosowanych urządzeń instalacyjnych, w tym elektrycznych m.in.: rozdzielnice, oprawy oświetleniowe, sprzęt elektryczny oraz sanitarnych m.in.: centrale, agregaty klimatyzacyjne, grzejniki, armatura, pozostały osprzęt instalacyjny zawierające niezbędne schematy i warunki użytkowania w celu zachowania warunków gwarancji.

7. Uwagi końcowe

Przed przystąpieniem do prac należy dokładnie zapoznać się z całą dokumentacją, a także zlecić wykonanie projektów technicznych i wykonawczych dla wszystkich branż w tym instalacyjnych.

Prace winny być wykonywane zgodnie z dokumentacją techniczną, obowiązującymi normami i rozporządzeniami oraz wg sztuki budowlanej pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.

Wszelkie zmiany podczas realizacji obiektu w stosunku do dokumentacji projektowej należy konsultować z projektantem.

Stosowane materiały budowlane i wykończeniowe powinny posiadać aktualne atesty techniczne ITB;

Opracował
mgr inż. arch Jarosław Mańka