

**Projekt umowy**

zawarta w formie elektronicznej, przy użyciu kwalifikowanego podpisu elektronicznego pomiędzy Stronami:

**Centrum Leczenia Oparzeń im. dr. Stanisława Sakiela w Siemianowicach Śląskich**, ul. Jana Pawła II 2, 41-100 Siemianowice Śląskie, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 0000182167, REGON: 272165010, NIP: 643-10-05-873

zwanym w umowie **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

.....

a

.....

zwanym w umowie **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

.....

Powyżej wskazany Zamawiający oraz Wykonawca zwani również odpowiednio Stroną, a jeżeli łącznie to Stronami, na podstawie Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych i przeprowadzonego postępowania nr CLO/ZP/...../2024, zawierają umowę o następującej treści:

**Przedmiot umowy**

**§ 1**

Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji usługi polegające na:

1. Stałym utrzymaniu w ruchu instalacji i urządzeń klimatyzacyjnych, wentylacyjnych, automatyki oraz systemów zarządzania budynkami BMS produkcji KIEBACK&PETER, zgodnie z wykazem stanowiącym **załącznik nr 1** do umowy. Usługi będą realizowane 4 razy w tygodniu (4 dni serwisowe), obejmując swoim zakresem w ciągu tygodnia całość urządzeń i instalacji. Usługi obejmują:
  - 1) wykonywanie napraw, remontów i usuwanie bieżących awarii urządzeń klimatyzacyjnych, wentylacyjnych, automatyki oraz systemów zarządzania budynkami BMS produkcji KIEBACK&PETER;
  - 2) dostawę i wymianę filtrów powietrza do układów klimatyzacji i wentylacji, zgodnie z instrukcją serwisową central wentylacyjnych, zgodnie z wykazem stanowiącym **załącznik nr 2** do umowy;
  - 3) Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania stałej konserwacji całości instalacji klimatyzacji i wentylacji z systemem monitoringu komputerowego zainstalowanego w CLO w zakresie:
    - a) bieżących i okresowych sprawdzeń poprawności działania oraz przeglądów poszczególnych podzespołów instalacji klimatyzacji i wentylacji wynikających z DTR urządzeń;
    - b) wykonywanie napraw oraz remontów urządzeń objętych umową;
    - c) pomiarów kontrolnych nawiewnych i wywiewnych układów wentylacyjnych;
    - d) kontroli i wymian filtrów powietrza;
    - e) pomiarów ilości glikolu w układach chłodniczych;
    - f) regulacji w układach sterowania oraz kontroli nastaw i sprawdzenia skuteczności działania układów sygnalizacyjnych i zabezpieczających;
    - g) przyjazdu do siedziby Zamawiającego **w ciągu 4 godzin** na każdorazowe wezwanie telefoniczne w przypadku awarii.

- 4) w przypadku sygnalizacji systemu zabrudzenia filtrów Wykonawca zobowiązuje się do wymiany filtrów w dzień serwisowy **w ciągu 24 godzin** bez odrębnego wezwania Zamawiającego. W dniach nie-serwisowych o konieczności wymiany filtrów Wykonawcę informuje Zamawiający wyznaczając odpowiedni termin na wymianę.
  - 5) w przypadku konieczności dostawy/wymiany, elementów eksploatacyjnych, uszkodzonych części Wykonawca przed podjęciem pracy przedstawi Zamawiającemu do akceptacji protokół konieczności oraz proponowaną kalkulację kosztów naprawy zawierającą ilość i cenę części i podzespołów niezbędnych do wykonania naprawy. Przedstawiony przez Wykonawcę kosztorys zostanie zweryfikowany przez Zamawiającego w oparciu o każdorazowo dokonaną analizę rynku.
  - 6) w przypadku konieczności wykonania remontu lub dokonania naprawy urządzeń objętych umową Wykonawca przed podjęciem pracy przedstawi Zamawiającemu do akceptacji protokół konieczności oraz proponowaną kalkulację kosztów wykonania remontu zawierającą ilość oraz cenę części i podzespołów niezbędnych do wykonania remontu. Przedstawiony przez Wykonawcę kosztorys zostanie zweryfikowany przez Zamawiającego w oparciu o każdorazowo dokonaną analizę rynku.
  - 7) podstawą wykonania naprawy będzie Protokół konieczności podpisany przez uprawnionych przedstawicieli obu Stron.
  - 8) materiały (części i podzespoły) niezbędne do przeprowadzenia napraw dostarczy Wykonawca.
  - 9) po wykonaniu naprawy/remontu Wykonawca sporządzi Protokół odbioru wykonanej naprawy podpisany przez uprawnionych przedstawicieli obu Stron.
  - 10) koszty za materiały pomocnicze niezbędne do przeprowadzenia przeglądów ponosi Wykonawca.  
W skład materiałów pomocniczych w szczególności wchodzi:
    - żarówki i lampki sygnalizacyjne w układach sterowań;
    - bezpieczniki;
    - materiały i płyny czyszczące, konserwujące, zabezpieczające i dezynfekujące;
    - wkręty, śruby, nakrętki.
2. Jednorazowej modernizacji części układów instalacji określonych w **załączniku nr 3** do niniejszej umowy poprzez:
- 1) zakup i zabudowanie (wymianę) czujników TLD2 na czujniki THL2 dla nawiewu i wywiewu w centralach klimatyzacyjnych N10W10; N20W20; N21W21; N37W37 - 8 szt.;
  - 2) zabudowanie w szafach sterowniczych dodatkowych modułów rozszerzeń FBU 410 produkcji KIEBACK&PETER - 4 szt.;
  - 3) zakup i zamontowanie nagrzewnicy oraz wykonanie zmian umożliwiających uzyskanie funkcji osuszania powietrza w centrali N37W37 (Parametry nagrzewnicy: do centrali AF15 / P40, wydatek powietrza 3600 m<sup>3</sup>/h, moc nagrzewnicy 48,41 kW);
  - 4) wykonanie zmian programowych i uruchomienie zainstalowanych czujników oraz nagrzewnicy;
  - 5) wprowadzenie zmian w systemie BMS związanych z dodaniem czujników THL2 oraz nagrzewnicy;
3. Jednorazowej modernizacji centrali wentylacyjnej dla potrzeb pracowni Hiperbarii Tlenowej określonej w **załączniku nr 4** do niniejszej umowy poprzez:
- 1) zakup i zamontowanie nowej centrali odpowiadającej parametrom technicznym istniejącej centrali Ventus;
  - 2) zakup i zamontowanie nowego agregatu skraplającego;
  - 3) zakup i zamontowanie nowej automatyki obsługującej centralę wentylacyjną opartą na sterowniku Kieback&Peter (DDC420);
  - 4) podłączenie istniejącej instalacji grzewczej;
  - 5) podłączenie istniejących kanałów wentylacyjnych;
  - 6) uruchomienie centrali wentylacyjnej wraz z wykonaniem koniecznych testów;
  - 7) podłączenie centrali wentylacyjnej do systemu BMS wraz z utworzeniem bitmapy ją obsługującej;
  - 8) przekazanie dokumentacji powykonawczej.

## Warunki i termin realizacji

### § 2

1. Umowa zostaje zawarta na czas oznaczony od ..... r. do ..... r.
2. Prace wskazane w § 1 ust. 2 i 3 zostaną zrealizowane w terminie do **60 dni** od dnia zawarcia umowy.
3. Prace serwisowe będą realizowane 4 razy w tygodniu od poniedziałku do piątku z wyłączeniem sytuacji awaryjnych, tzn. uszkodzenia maszyn, urządzeń i systemów odpowiadających za prawidłową dystrybucję powietrza w obiekcie.
4. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić całodobowy dyżur serwisowy we wszystkie dni tygodnia, pracowników wyposażonych w środki transportu oraz podstawowe części zamienne, zdolnych do przyjazdu w przypadku awarii.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada stosowne uprawnienia do wykonywania przedmiotu umowy i jest technicznie oraz organizacyjnie przygotowany do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy poprzez:
  - 1) posiadanie certyfikatu w zakresie uprawnień f-gazowych wydanych na podstawie art. 30 ust. 7 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych w zakresie instalacji, konserwacji lub serwisowania, naprawy i likwidacji stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła zawierającymi fluorowane gazy cieplarniane;
  - 2) dysponowanie kluczem serwisowym do programowania sterowników i systemów BMS produkcji KIEBACK&PETER.
6. Wykonawca zobowiązany jest do realizacji przedmiotu umowy wyłącznie przez osoby posiadające uprawnienia:
  - 1) min. 5 osób z kwalifikacjami w zakresie eksploatacji urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV oraz urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych o mocy powyżej 50kW (uprawnienia SEP typu E);
  - 2) min. 2 osób z kwalifikacjami w zakresie dozoru nad urządzeniami, instalacjami i sieciami elektroenergetycznymi o napięciu nie wyższym niż 1 kV oraz urządzeniami wentylacji, klimatyzacji i chłodniczymi o mocy powyżej 50kW (uprawnienia SEP typu D);
  - 3) min. 5 osób posiadających imienne certyfikaty FGAZ kategorii I potwierdzające uprawnienia do instalacji, konserwacji lub serwisowania, a także naprawy i likwidacji stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła zawierających fluorowane gazy cieplarniane lub substancje kontrolowane.
7. Wykonawca zobowiązany jest do:
  - 1) ponoszenia odpowiedzialności za wszelkie szkody spowodowane niewłaściwie przeprowadzonym przeglądem, konserwacją lub niewłaściwie przeprowadzoną naprawą;
  - 2) usunięcia wyrządzonych szkód na własny koszt i ryzyko w terminie do 2 dni od dnia otrzymania powiadomienia od Zamawiającego;
  - 3) utylizacji na własny koszt zużytych części zamiennych, materiałów eksploatacyjnych (w tym filtrów) oraz innych wymagających tego elementów, na zasadach określonych w obowiązujących przepisach prawa.

## Wynagrodzenie, warunki i termin płatności

### § 3

1. Wartość przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 Strony ustalają na kwotę **brutto** ..... zł (słownie: ..... złotych ..... groszy)  
Na kwotę tą składa się:  
Kwota netto: ..... zł  
Kwota podatku VAT: ..... zł

2. Za usługę serwisową, o której mowa w §1 ust. 1 ustala się miesięczne wynagrodzenie w wysokości ..... zł brutto (słownie: ..... złotych ..... groszy)  
Na kwotę tą składa się:  
Kwota netto: ..... zł  
Kwota podatku VAT: ..... zł
3. Maksymalna wartość zobowiązania Zamawiającego za materiały i części zamienne dla całego okresu realizacji umowy nie może przekroczyć kwoty 73 800,00 zł brutto (słownie: siedemdziesiąt trzy tysiące osiemset złotych zero groszy).  
Na kwotę tą składa się:  
Kwota netto: ..... zł  
Kwota podatku VAT: ..... zł
4. Za jednorazową modernizację części układów central N10W10; N20W20; N21W21; N37W37, o której mowa w § 1 ust. 2 ustala się wynagrodzenie w wysokości ..... zł brutto (słownie: ..... złotych ..... groszy)  
Na kwotę tą składa się:  
Kwota netto: ..... zł  
Kwota podatku VAT: ..... zł
5. Za jednorazową modernizację centrali wentylacyjnej pracowni Hiperbarii Tlenowej, o której mowa w § 1 ust. 3 ustala się wynagrodzenie w wysokości ..... zł brutto (słownie: ..... złotych ..... groszy)  
Na kwotę tą składa się:  
Kwota netto: ..... zł  
Kwota podatku VAT: ..... zł
6. Faktura zostanie wystawiona w oparciu o podpisany bez zastrzeżeń przez obie Strony protokół potwierdzający wykonanie przedmiotu umowy.
7. Wynagrodzenie zaspokaja wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu umowy.
8. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie obliczane, fakturowane i płatne w złotych polskich.
9. Faktura zostanie wystawiona zgodnie z następującymi danymi Zamawiającego:  
*Centrum Leczenia Oparzeń*  
*ul. Jana Pawła II 2*  
*41-100 Siemianowice Śląskie*  
*NIP 643-10-05-873*
10. Wynagrodzenie za usługę serwisową, określone w ust. 2 tego paragrafu, będzie płatne przelewem w terminie do 60 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego. Strony zgodnie przyjmują, że za datę wpływu prawidłowo wystawionej faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający mógł zapoznać się z treścią faktury tj. w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 14:30.
11. Wynagrodzenie za materiały i części zamienne będzie płatne przelewem w terminie do 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego. Strony zgodnie przyjmują, że za datę wpływu prawidłowo wystawionej faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający mógł zapoznać się z treścią faktury tj. w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 14:30.
12. Wynagrodzenie za jednorazową modernizację części układów central N10W10; N20W20; N21W21; N37W37, określone w ust. 4 tego paragrafu oraz jednorazową modernizację centrali wentylacyjnej pracowni Hiperbarii Tlenowej, określone w ust. 5 tego paragrafu, będzie płatne przelewem w terminie do 30 dni od daty wpływu prawidłowo wystawionej faktury do siedziby Zamawiającego. Strony zgodnie przyjmują, że za datę wpływu prawidłowo wystawionej faktury uznaje się dzień, w którym Zamawiający mógł zapoznać się z treścią faktury tj. w dni robocze od poniedziałku do piątku w godz. 8:00 – 14:30.  
Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
13. Płatność za przedmiot umowy - dotycząca towarów i usług wrażliwych wymienionych w załączniku numer 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług - przekraczająca kwotę 15.000,00 zł będzie realizowana z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a-108f wskazanej ustawy.

14. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że wskazany w fakturze rachunek bankowy - jeżeli Wykonawca jest zarejestrowany, jako czynny podatnik VAT - nie jest ujawniony w Wykazie podmiotów zarejestrowanych, jako podatnicy VAT, Zamawiający jest upoważniony do wstrzymania wypłaty wynagrodzenia do czasu wskazania prawidłowego numeru rachunku bankowego.
15. Zamawiający udziela Wykonawcy zgody na wystawianie i przesyłanie faktur, duplikatów faktur oraz ich korekt, a także not obciążeniowych i not korygujących w formacie pliku elektronicznego PDF na adres poczty e-mail: [faktury@clo.com.pl](mailto:faktury@clo.com.pl)
16. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia z zapłaty za wykonanie przedmiotu umowy kwot stanowiących zobowiązania Wykonawcy wobec Zamawiającego, a w tym kar umownych, o których mowa w § 7 umowy.
17. Obniżenie cen jednostkowych przez Wykonawcę może nastąpić w każdym czasie i nie wymaga zgody Zamawiającego ani sporządzania aneksu do umowy.
18. Zamawiający, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia, których Wykonawca nie mógł przewidzieć i z tego powodu nie przewidział, określa zasady wprowadzenia zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w sposób następujący:
  - 1) ustala się poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów uprawniający Strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia na poziomie od 5 %;
  - 2) za początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia przyjmuje się dzień otwarcia ofert;
  - 3) poziom zmiany wynagrodzenia zostanie ustalony na podstawie odpowiedniego wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłoszonego w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ustalonego w stosunku do kwartału, w którym została złożona oferta Wykonawcy; poziom zmiany będzie stanowił różnicę ceny odpowiednich materiałów lub kosztów ogłoszonych w komunikacie prezesa Głównego Urzędu Statystycznego z miesiąca, za który wnioskowana jest zmiana a poziomem cen materiałów/kosztów wynikających z komunikatu Prezesa GUS za miesiąc, w którym została złożona oferta Wykonawcy;
  - 4) Strony zobowiązane są do wykazania, w sposób niebudzący wątpliwości, bezpośredniego wpływu wzrostu albo zmniejszenia cen materiałów lub kosztów na ustalone w umowie wynagrodzenie;
  - 5) ustala się maksymalną wartość zmiany wynagrodzenia na poziomie do 15%.Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
19. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z ust. 18 zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania Podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:
  - 1) przedmiotem umowy są dostawy lub usługi;
  - 2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
20. Dopuszcza się możliwość i na wniosek każdej ze Stron, wprowadzenia odpowiednich zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany:
  - 1) stawki podatku od towaru i usług oraz podatku akcyzowego;
  - 2) wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
  - 3) zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, których możliwość wprowadzenia nie była znana Wykonawcy w czasie podpisania umowy;
  - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych  
– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonywania przedmiotu umowy przez Wykonawcę i nie były znane Wykonawcy w dniu złożenia oferty, począwszy od 2026 r.

21. Wniosek powinien zawierać uzasadnienie wraz z analizą wpływu zaistniałych zmian na koszty wykonania przedmiotu umowy oraz wyliczenie kwoty wzrostu/obniżenia kosztów wykonania przedmiotu zamówienia. Po złożeniu przez Wykonawcę/Zamawiającego przedmiotowego wniosku i przeprowadzeniu negocjacji, Zamawiający przygotowuje aneks do umowy, uwzględniający ustalone zmiany wynagrodzenia.
22. Okoliczności powodujące zmianę wynagrodzenia Wykonawcy nie podlegają sumowaniu i będą odpowiednio korygowane celem zapobiegania kilkukrotnemu wliczaniu wzrostu danego kosztu w wartości zmienianego wynagrodzenia.

## Podwykonawstwo

### § 4

1. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego powierzyć wykonania części przedmiotu umowy osobie trzeciej.
2. Wykonawca może powierzyć Podwykonawcy wykonanie jedynie części wykonywanego przedmiotu umowy.
3. Wykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie **3 dni roboczych** od daty jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż **10%** wartości umowy. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż **50 000,00 złotych**.
4. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki Podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki Wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą z tym, że termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku.
5. Powierzenie wykonania części zamówienia Podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
6. Warunkiem zapłaty przez Zamawiającego należnego wynagrodzenia jest przedstawienie przez Wykonawcę następujących dowodów zapłaty:
  - 1) kserokopii faktury Podwykonawcy poświadczonej za zgodność z oryginałem;
  - 2) potwierdzenia zapłaty faktury, o której mowa w ust. 6 pkt 1;
  - 3) oświadczenia Podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty.
7. Zasady rozliczania z Podwykonawcami będą odbywały się zgodnie z przepisami ustawy Prawo zamówień publicznych.
8. Wykonawca ma prawo do potrącania z wynagrodzenia Podwykonawcy opłat takich jak, np. opłaty za ubezpieczenie, gwarancje należytego wykonania umowy, jeżeli ich tytuł wynika z zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy.
9. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę zamówienia.
10. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 9, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo.
11. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek należnych Podwykonawcy.
12. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, o których mowa w ust. 9. Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż **3 dni robocze** od dnia doręczenia tej informacji.
13. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 12, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

- 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy;
  - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
14. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, o której mowa w ust. 9, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
  15. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia wykonawca podał nazwy, dane kontaktowe oraz przedstawicieli, Podwykonawców zaangażowanych w roboty budowlane, jeżeli są już znani. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach w odniesieniu do informacji, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje wymagane informacje na temat nowych Podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
  16. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia

## Prawa i obowiązki Stron umowy

### § 5

1. Wykonawca oświadcza, że:
  - 1) spełnia wszelkie wymagane przepisami prawa przesłanki, w tym posiada odpowiednie dokumenty uprawniające go do wykonania przedmiotu umowy;
  - 2) posiada odpowiednie doświadczenie, wiedzę i strukturę organizacyjną oraz inne środki, potrzebne do rzetelnej i pełnej realizacji przedmiotu umowy.
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) realizacji przedmiotu umowy w sposób staranny, odpowiadający powszechnie przyjętym standardom i normom technicznym, zgodnie z postanowieniami złożonej oferty;
  - 2) informowania Zamawiającego o wszelkich czynnikach mogących negatywnie wpłynąć na realizację przedmiotu umowy, w szczególności na terminową bądź prawidłową realizację przedmiotu umowy, niezwłocznie po ich wystąpieniu;
  - 3) udzielenia każdorazowo, na żądanie Zamawiającego, pełnej informacji na temat stanu realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający ma prawo do oceny i kontroli realizacji przedmiotu umowy na każdym etapie. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, Wykonawca ma obowiązek skorygowania sposobu realizacji przedmiotu umowy bądź odniesienia się do wniesionych zastrzeżeń w terminie 3 dni od ich zgłoszenia;
  - 4) zachowania w tajemnicy treści przekazanych mu dokumentów oraz informacji uzyskanych w związku z realizacją przedmiotu umowy, zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, w tym przepisami szczególnymi w zakresie działalności gospodarczej.
3. Zamawiający wymaga, aby osoby wykonujące przedmiot umowy w zakresie niżej wymienionych czynności były zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, tj. serwisanci oraz monterzy systemów klimatyzacji i wentylacji.

W celu potwierdzenia spełnienia tego wymogu Wykonawca lub Podwykonawca zobowiązany będzie złożyć stosowne oświadczenie o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w związku z realizacją przedmiotu zamówienia w dniu zawarcia umowy oraz po zakończeniu każdego miesiąca w terminie do 10-go następnego miesiąca.

Oświadczenie zawierać będzie:

  - 1) nazwę pracodawcy;

- 2) imię i nazwisko pracownika;
  - 3) datę zawarcia umowy;
  - 4) czas na jaki umowa została zawarta;
  - 5) rodzaj umowy o pracę;
  - 6) zakres obowiązków pracownika.
4. Zamawiający niezależnie od zobowiązania określonego w ust. 3 tego paragrafu, może w każdym czasie realizacji przedmiotu umowy zażądać aktualizacji oświadczenia, o którym mowa w ust. 3 tego paragrafu.
  5. W przypadku niezłożenia oświadczenia w terminach określonych w ust. 3 tego paragrafu, Zamawiający uzna, iż osoby wykonujące przedmiot umowy nie są zatrudnione na umowę o pracę.
  6. W przypadku wątpliwości, co do prawdziwości złożonego oświadczenia, Zamawiający ma prawo do żądania przedstawienia w terminie 5 dni roboczych:
    - 1) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii umowy/umów o pracę osób wykonujących czynności (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę powinny być możliwe do zidentyfikowania;
    - 2) zaświadczenia właściwego oddziału ZUS, potwierdzającego opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
    - 3) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopii dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
  7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za przedmiot umowy do czasu ostatecznego odbioru przez Zamawiającego.
  8. Osobą upoważnioną do współpracy przy realizacji umowy jest:
    - 1) ze strony Zamawiającego – **Szymon Bilski**,  
mail: [szymon.bilski@clo.com.pl](mailto:szymon.bilski@clo.com.pl), tel.: **32 735 76 67**
    - 2) ze strony Wykonawcy – .....,  
mail:....., tel.:.....
  9. Strony umowy przyjmują, że korespondencja w związku z zawarciem umowy będzie doręczana na adres:
    - 1) Zamawiającego – ul. Jana Pawła II 2, 41-100 Siemianowice Śląskie;
    - 2) Wykonawcy - .....jak i adres do doręczeń elektronicznych systemu teleinformatycznego, spełniającego warunki techniczne i organizacyjne, o których mowa w ustawie z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (e-PUAP), tj.:
      - 1) Zamawiającego - CLO\_Siemianowice/Skrytka ESP;
      - 2) Wykonawcy - .....  
lub adres do doręczeń elektronicznych z wykorzystaniem publicznej usługi rejestrowanego doręczenia elektronicznego lub publicznej usługi hybrydowej, o którym mowa w ustawie z dnia 18 listopada 2020 r. o doręczeniach elektronicznych (e-Doręczenia), tj.:
        - 1) Udzielającego zamówienia - AE:PL-18576-98272-GVGTV-17;
        - 2) Przyjmującego zamówienie - .....
  10. Osoby wymienione w ust. 8 umocowane są do prowadzenia korespondencji w zakresie realizacji przedmiotu umowy oraz podpisywania protokołów.
  11. Zmiana osób odpowiedzialnych za realizację umowy, o których mowa w ust. 8, będzie odbywać się poprzez pisemne powiadomienie drugiej Strony i nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
  12. Sposób komunikowania się i przekazywania dokumentów odbywa się osobiście, za pośrednictwem poczty tradycyjnej lub poczty elektronicznej z wykorzystaniem adresów wskazanych w ust. 8 i 9 niniejszego paragrafu.



## § 6

1. Wykonawca przetwarza pozyskane w ramach realizacji umowy dane osobowe celem zabezpieczenia i wykonywania usług określonych w umowie.
2. Wykonawca zobowiązuje się przetwarzać i zabezpieczać dane osobowe zgodnie z obowiązującymi przepisami, ze szczególnym uwzględnieniem Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanym dalej RODO).
3. Strony umowy oświadczają, że znane im są przepisy związane z ochroną danych osobowych oraz że za ich naruszenie grożą administracyjne kary wynikające z Rozdziału VIII Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679. Strony przyjmują odpowiedzialność za swoje działania i zaniechania w tym zakresie.
4. Strony zgodnie oświadczają, że w przypadku wątpliwości w odniesieniu do danych osobowych przetwarzanych w związku z realizacją niniejszej umowy, każdej ze Stron przysługuje status niezależnych Administratorów gromadzonych i przetwarzanych danych w rozumieniu art. 4 pkt 7, RODO.

### Zabezpieczenie interesów Zamawiającego/kary umowne

## § 7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kary umownej w wysokości **1.000,00 zł** (słownie: jeden tysiąc złotych zero groszy) w przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie realizacji określonym w umowie § 2 ust. 3.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do naliczenia kary umownej w wysokości **2.000,00 zł** (słownie: dwa tysiące złotych zero groszy) w przypadku niewykonania przedmiotu umowy w terminie realizacji określonym w umowie § 2 ust. 2.
3. W przypadku nieusunięcia wyrządzonych szkód w terminie określonym w § 1 ust. 2 pkt. 7, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **0,1%** (słownie: jedna dziesiąta procenta) całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki od upływu tego terminu licząc osobno od każdego zgłoszenia szkody.
4. W przypadku nieusunięcia wad w przedmiocie realizacji umowy w terminie określonym w § 10 ust. 5 Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **0,1%** (słownie: jedna dziesiąta procenta) całkowitego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wady, licząc osobno od każdego zgłoszenia wady.
5. Z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 3 ust. 19, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości **0,1%** (słownie: jedna dziesiąta procenta) całkowitego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, przewidzianego w umowie o podwykonawstwo.
6. Wykonawca zapłaci karę umowną z tytułu nieprzedłożenia Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości **1 000,00 zł** (słownie: jeden tysiąc złotych zero groszy) - za każdorazowe naruszenie.
7. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w § 5 ust. 3, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości minimalnego wynagrodzenia brutto określonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, za każdego pracownika.
8. W razie odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po jednej ze Stron, Strona uprawniona może żądać od Strony zobowiązanej zapłaty kary umownej w wysokości **3%** (słownie: trzy procent) całkowitego wynagrodzenia umownego brutto.
9. Strony uzgadniają, że naliczane przez Zamawiającego kary umowne, mogą wg wyboru Zamawiającego zostać potrącane z wynagrodzenia. W takim przypadku Wykonawca zostanie poinformowany pisemnie, a Zamawiający wystawi notę księgową obciążeniową płatną do **14 dni** od daty jej otrzymania przez Wykonawcę lub potrąconych w terminie wymagalności wynagrodzenia Wykonawcy.

10. W przypadku braku możliwości zaspokojenia roszczeń z tytułu kar umownych na zasadach określonych w ust. 9 Zamawiający wystawi notę księgową obciążeniową płatną do **14 dni** od daty jej otrzymania przez Wykonawcę.
11. Naliczone w czasie obowiązywania umowy, jak i w związku z jej wygaśnięciem lub rozwiązaniem czy odstąpieniem od tej umowy kary umowne są wymagalne pomimo zaistnienia tych okoliczności, a zapłacone nie podlegają zwrotowi.
12. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przewyższać **20%** (słownie: dwadzieścia procent) wartości brutto przedmiotu umowy.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych w przypadku, gdy kwota kary umownej nie pokryje jego szkód, w tym utraconych korzyści.

### Zabezpieczenie umowy

#### § 8

1. Wykonawca przed zawarciem umowy składa Zamawiającemu zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości równej **5%** łącznego wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1, co stanowi kwotę .....zł (słownie.....).
2. Wniesione przez Wykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
3. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w postaci gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, treść gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej, musi zostać uzgodniona przez Wykonawcę z Zamawiającym przed jej wystawieniem. Ważność gwarancji na okres wykonania przedmiotu umowy musi być dłuższa o 30 dni od daty upływu końcowego terminu realizacji umowy.
4. Zwrot lub zwolnienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy nastąpi w terminie do **30 dni** od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane.

### Odstąpienie od umowy

#### § 9

1. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie do ..... r. (*12-u miesięcy od daty zawarcia umowy*) bez prawa Wykonawcy do naliczania kary umownej w przypadku uzyskania wiedzy przez Zamawiającego o okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy, a w tym, jeżeli Wykonawca nie dotrzymuje terminów umownych lub nie realizuje umowy i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania umowy w wyznaczonym terminie, nie zadośćuczyni żądaniu Zamawiającego, jak i w razie zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.  
Odstąpienie od umowy będzie realizowane w formie pisemnej w terminie do **30 dni** od dnia zaistnienia zdarzenia powodującego odstąpienie od umowy.
2. Wykonawca jest uprawniony do odstąpienia od umowy w terminie do .....r. (*12-u miesięcy od daty zawarcia umowy*) w przypadku uzyskania wiedzy przez Wykonawcę o okoliczności uzasadniającej odstąpienie od umowy, a w tym, jeżeli Zamawiający nie dotrzymuje terminów umownych lub nie realizuje umowy i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy w wyznaczonym terminie, nie wykona swojego obowiązku. Odstąpienie od umowy będzie realizowane w formie pisemnej w terminie do **30 dni** od dnia zaistnienia zdarzenia powodującego odstąpienie od umowy.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie **30 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.  
W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
4. W przypadku wygaśnięcia stosunku prawnego wynikającego z odstąpienia od umowy, Strony dokonują rozliczeń wynagrodzenia należnego Wykonawcy po cenach nie wyższych niż określonych w umowie.

## Zasady gwarancji, rękojmi i serwisu

### § 10

1. Wykonawca udziela **24 miesięcznej** gwarancji i rękojmi na wykonane prace będące przedmiotem umowy.
2. Wykonawca udziela **24 miesięcznej** gwarancji i rękojmi na części i podzespoły użyte w celu usunięcia awarii.
3. Wykonawca udziela **24 miesięcznej** gwarancji i rękojmi na prace modernizacyjne określone w § 1 ust. 2 i 3.
4. Termin gwarancji liczony będzie od dnia podpisania protokołu odbioru wykonanych prac.
5. Naprawa lub wymiana części przedmiotu umowy, o których mowa w § 1 będzie dokonywana w terminie nie dłuższym niż **21 dni** od dnia zgłoszenia w formie mailowej lub telefonicznie.
6. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za uszkodzenie sprzętu Zamawiającego spowodowane zastosowaniem materiałów zamiennych niewłaściwej jakości.

### Klauzula poufności

#### § 11

1. W związku z zawarciem umowy Strony zobowiązują się zapewnić należyłą ochronę informacji poufnych, w tym przekazanych przez Zamawiającego Wykonawcy dla potrzeb realizacji umowy, jak również informacji poufnych Wykonawcy, które Zamawiający uzyskał w związku z realizacją umowy.
2. Informacjami poufnymi są nieujawnione do wiadomości publicznej informacje techniczne, technologiczne, organizacyjne przedsiębiorstwa Zamawiającego i Wykonawcy lub inne informacje posiadające wartość gospodarczą, co, do których Strony podjęły niezbędne staranne działania w celu zachowania ich poufności i spowodowania, że nie były łatwo dostępne. W szczególności za informacje poufne Strony uznają warunki i sposób realizacji zamówienia.
3. Obowiązek zachowania poufności nie dotyczy sytuacji, gdy obowiązek udostępnienia informacji podmiotom trzecim wynika z obowiązujących przepisów prawa i osoby te zażądają od Stron ich przekazania.

### Siła Wyższa

#### § 12

1. Żadna ze Stron umowy nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z umowy spowodowane przez okoliczności niewynikające z winy danej Strony, w szczególności za okoliczności traktowane, jako Siła Wyższa.
2. Dla celów umowy "Siła Wyższa" oznacza zdarzenie zewnętrzne, pozostające poza kontrolą Stron oraz niewiążące się z zawinionym działaniem Stron, którego Strony nie mogły przewidzieć i które uniemożliwia proces realizacji umowy. Takie zdarzenia obejmują w szczególności: wojnę, rewolucję, pożary, powodzie, epidemie, akty administracji państwowej itp.
3. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej, Strona, której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań, niezwłocznie powiadomi drugą Stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie. Wówczas Strony niezwłocznie ustalą zakres, alternatywne rozwiązanie i sposób realizacji umowy. Strona zgłaszająca okoliczności musi kontynuować realizację swoich zobowiązań wynikających z umowy w takim stopniu, w jakim jest to możliwe i musi szukać racjonalnych środków alternatywnych dla realizowania zakresu, jaki nie podlega wpływowi Siły Wyższej.
4. Jeżeli Siła Wyższa, będzie trwała nieprzerwanie przez okres **21 dni** lub dłużej, Strony mogą w drodze wzajemnego uzgodnienia rozwiązać umowę bez nakładania na żadną ze Stron dalszych zobowiązań oprócz płatności należnych z tytułu prawidłowo wykonanych usług.
5. Stan Siły Wyższej powoduje odpowiednie przesunięcie terminów realizacji umowy chyba, że Strony postanowią inaczej.

6. Zmiana warunków umowy z powodu Siły Wyższej nie może pogorszyć ani polepszyć sytuacji żadnej ze Stron poza okolicznościami bezpośrednio wynikającymi z jej powstania.

### Postanowienia końcowe

#### § 13

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić praw i obowiązków, wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie, ani rozporządzać nimi.  
W szczególności wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przedmiotem zabezpieczenia zobowiązań Wykonawcy (np. z tytułu umowy kredytu, pożyczki).
2. Wykonawca nie może również zawrzeć umowy z osobą trzecią o wstąpienie w prawa wierzyciela (art. 518 Kodeksu Cywilnego), ani dokonywać żadnej innej czynności prawnej rodzącej taki skutek oraz zawierać umów poręczenia lub innych umów o podobnym skutku, a dotyczących wierzytelności wynikających z niniejszej umowy.
3. Wszelkie zmiany postanowień umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu podpisanego przez obie Strony.
4. Zastrzeżenia w dokumentach, w tym w protokołach odbioru, fakturach nie są uważane za zmiany umowy, jeżeli wyraźnie nie wskazano w nich, iż mają one mieć taki skutek.
5. Strony wykluczają możliwość milczącego przyjęcia oferty, która zmieniałaby postanowienia niniejszej umowy, jak również możliwość zmian lub uzupełnień.

#### § 14

W sprawach nieuregulowanych umową zastosowanie mają odpowiednie przepisy prawa polskiego, w tym Ustawy Prawo zamówień publicznych i Kodeksu cywilnego.

#### § 15

W przypadku zaistnienia sporu będzie on rozstrzygany wg prawa polskiego przez Sąd Powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 16

1. Strony przyjmują, że datą zawarcia umowy jest data złożenia podpisu elektronicznego przez ostatnią Stronę.
2. Za miejsce zawarcia umowy Strony przyjmują siedzibę Centrum Leczenia Oparzeń im. dr. Stanisława Sakiela w Siemianowicach Śląskich.

Wykonawca

Zamawiający



## Wykaz urządzeń i instalacji:

- 1) Centrale klimatyzacyjne WOLF – 29 szt.
- 2) Sterowniki KIEBACK & PETER typu:
  - o DDC-3200
  - o MRP-6
  - o SBM
  - o DDC-4000
  - o BMR410
- 3) Oprogramowanie i monitoring BMS firmy KIEBACK&PETER- 2 kpl.
- 4) Agregat żiębiczny CLIVET WSAT-XSC220F – 1 szt.
- 5) Centrale VTS serii VENTUS:
  - VS-30-R-CH – 1 szt.(układy automatyki oparte na regulatorze MNL – 200 Satchwell.) agregat chłodniczy marki McQuay M4MC075D-F9AA-R
  - o VS-10-R-CH-D – 1 szt. (układy automatyki oparte na regulatorze MNL – 200 Satchwell.) agregat chłodniczy marki McQuay M5LC025C-ACPOC-R
- 6) Centrale Clima Produkt serii HYGIENOS:
  - D-2-P-S – 1 szt. z pompą ciepła (układ automatyki oparty na sterownikach DDC – 3000 i oprogramowaniu z monitoringiem BMS firmy KIEBACK&PETER)
- 7) Centrale klimatyzacyjne CWDH Ciecholewski:
  - a. 3 szt. (układ automatyki oparty na sterownikach DDC410 i oprogramowaniu z monitoringiem BMS firmy KIEBACK&PETER)
  - b. Agregat wody lodowej Aermec AWL – 1 szt.
- 8) Centrale wentylacyjne FRAPOL nawiewno – wywiewne:
  - Typu AF – 12 szt.
- 9) Centrale wentylacyjne FRAPOL nawiewne:
  - Typu AF – 6 szt.
- 10) Centrale wentylacyjne FRAPOL podwieszane:
  - Typu Mini 01 – 10 szt.
- 11) Nagrzewnica elektryczna kanałowa Termex typ: ENO – 7 szt.
- 12) Nawilżacze elektrodowe Pego seria ES – 8 szt.
- 13) Wentylatory kanałowe Harman – 24 szt.
- 14) Wentylatory osiowe – 7 szt.
- 15) Wentylatory dachowe – 1 szt.
- 16) Regulatory przepływu VAV firmy SMAY
- 17) Agregat skraplający Tecumseh – 1 szt.
- 18) Oprogramowanie i monitoring BMS firmy KIEBACK&PETER
- 19) Klimatyzatory typu Split:
  - Haier – 1 szt.
  - Rotenso – 13 szt.
  - York – 1 szt.
  - McQuay - 3 szt.
  - Fujitsu - 35 szt.
  - Fuji - 8 szt.
  - Airwell - 2 szt.
  - Vivax - 1 szt.
  - Sinclair - 7 szt.
  - Ascon - 1 szt.
- 20) Klimakonwektory



a. SF-400H - 2 szt.

21) Klimatyzatory typu MultiSplit:

- Fujitsu (2 jednostki wewnętrzne) - 3 szt.
- Fujitsu (4 jednostki wewnętrzne) - 1 kpl.
- Sinclair (3 jednostki wewnętrzne) - 3 kpl.
- Sinclair (4 jednostki wewnętrzne) - 1 kpl.

22) System VRV firmy MDA:

- MDA – 6 jednostek wewnętrznych

23) Agregat chłodniczy Rivacold Hucera 26A – 1 szt.

24) Centrale klimatyzacyjne CW Ciecholewski (Spect/ct):

- a) 3 szt. (układ automatyki oparty na sterownikach DDC410 i oprogramowaniu z monitoringiem BMS firmy KIEBACK&PETER)



## Wykaz klas i rozmiarów filtrów:

Rodzaj filtra	Wymiary filtra (mm)	Ilość potrzebna do jednokrotnej wymiany
G4	592 x 490 x 600	3
G4	287 x 287 x 360	1
G4	287 x 592 x 600	5
G4	490 x 592 x 600	4
G4	490 x 592 x 360	4
G4	540 x 270 x 50	2
G4	572 x 272 x 50	1
G4	592 x 287 x 360	10
G4	592 x 592 x 600	4
G4	710 x 330 x 50	1
G4	700 x 300 x 50	1
G4	873 x 492 x 50	4
M5	592 x 592 x 380	8
M5	287 x 592 x 380	2
M5	592 x 287 x 380	6
M5	665 x 402 x 380	2
M5	287 x 287 x 600	4
M5	287 x 287 x 380	2
M5	392 x 372 x 600	2
M5	592 x 490 x 600	4
M5	490 x 592 x 600	2
M5	592 x 592 x 600	38
M5	287 x 592 x 600	16
M5	592 x 287 x 600	13
F7	287 x 592 x 600	7
F7	287 x 287 x 600	1
F7	490 x 592 x 600	7
F7	592 x 287 x 600	10
F7	592 x 490 x 600	10
F7	592 x 592 x 600	6
F7	592 x 412 x 500	1
F7	665 x 402 x 380	2
F9	592 x 592 x 600	18
F9	592 x 592 x 380	2
F9	490 x 592 x 600	2
F9	287 x 287 x 600	3
F9	287 x 287 x 380	1
F9	287 x 592 x 600	7
F9	287 x 592 x 380	1

F9	392 x 372 x 600	2
F9	592 x 287 x 600	11
F9	592 x 287 x 380	2
H13	457 x 457 x 150	26
H13	305 x 305 x 150	84
H13	610 x 610 x 78	16
H13	610 x 305 x 78	7
H13	540 x 440 x 172	8

Centrum Leczenia Oparzeń  
im. dr. Stanisława Sakiela  
w Siemianowicach Śląskich





Wykaz elementów i prac potrzebnych do jednorazowej modernizacji central wentylacyjnych poprzez doposażenie i rozbudowę w celu umożliwienia osuszania powietrza nawiewanego.

1. Dla central klimatyzacyjnych: N10W10;N20W20;N21W21;N37W37
  - zabudowanie/wymiana czujników TLD2 na czujniki THL2 dla nawiewu i wywiewu w centralach klimatyzacyjnych - 8 szt.
  - zabudowanie w szafach sterowniczych dodatkowych modułów rozszerzeń FBU 410 produkcji KIEBACK&PETER - 4 szt.
  - wykonanie zmian programowych i uruchomienie zainstalowanych czujników
  - wprowadzenie zmian w systemie BMS związanych z dodaniem czujników THL2
2. Centrala klimatyzacyjna N37W37
  - dołożenia nagrzewnicy oraz wykonanie zmian umożliwiających uzyskanie funkcji osuszania powietrza (Parametry nagrzewnicy: do centrali AF15 / P40, wydatek powietrza 3600 m<sup>3</sup>/h, moc nagrzewnicy 48,41 kW)



Wykaz elementów i prac potrzebnych do jednorazowej modernizacji centrali wentylacyjnej obsługującej pomieszczenia Hiperbarii Tlenowej (HBO).

Zakres prac:

- demontaż i utylizacja istniejącej centrali wentylacyjnej
- demontaż i utylizacja automatyki obsługującej centralę
- demontaż i utylizacja agregatu skraplającego na dachu
- dostawa i montaż nowej centrali wentylacyjnej o parametrach technicznych nie gorszych niż likwidowana centrala wentylacyjna
- dostawa i montaż nowego agregatu skraplającego
- dostawa nowej automatyki obsługującej centralę wentylacyjną opartej na sterowniku Kieback&Peter (DDC420)
- podłączenie istniejącej instalacji grzewczej
- podłączenie istniejących kanałów wentylacyjnych
- uruchomienie centrali wentylacyjnej wraz z wykonaniem koniecznych testów
- podłączenie centrali wentylacyjnej do systemu BMS wraz z utworzeniem bitmapy ją obsługującej
- przekazanie dokumentacji powykonawczej

Opis istniejącej centrali wentylacyjnej:

- centrala wentylacyjna stojąca typ CV-A1-P/ML-42B/6-6,
- filtr EU4,
- chłodnica freonowa z odkraplaczem Q=22kW,
- nagrzewnica wodna 80/65 Q=30kW,
- wentylator osiowy V=2180 m<sup>3</sup>/h dP=400Pa,
- dwa króćce elastyczne, przepustnica wielopłaszczyznowa, automatyka przystosowana do współpracy z wentylatorem dachowym, kasetka zdalnego sterowania z osuszaniem powietrza oraz regulatorem obrotów wentylatora nawiewnego i wywiewnego.

