

UWAGI OGÓLNE

01. Rysunki należy rozpatrywać łącznie z częścią opisową dokumentacji oraz opracowaniami branżowymi.
02. Wykonawca zobowiązany jest sprawdzić wymiary i ilości na budowie.
03. Przed rozpoczęciem prowadzenia robót dla zachowania projektowanych gabarytów należy zastosować koordynację wykonawstwa wszystkich instalacji wewnętrznych.
04. W przypadku stwierdzenia nieścisłości należy niezwłocznie skontaktować się z projektantem w celu ustalenia dalszego toku postępowania.
05. Elementy nieujęte w poniższym opracowaniu wymagają sporządzenia przez Wykonawcę projektów warsztatowych. Przed przystąpieniem do realizacji powyższych elementów Wykonawca winien je wykonać i uzgodnić z głównym Projektantem, ewentualnie z Inwestorem.
06. Wszelkie rozwiązania zamienne w stosunku do rozwiązań zawartych w projekcie wymagają akceptacji głównego Projektanta
07. Po dokonaniu odkrywek miejsc niedostępnych stanu istniejącego na poszczególnych kondygnacjach nie wyklucza się konieczności weryfikacji przyjętego rozwiązania konstrukcyjnego i ewentualnej jego korekty. Może się to wiązać z koniecznością zaprojektowania nowych elementów konstrukcyjnych lub z rezygnacją niektórych elementów zaprojektowanych.
08. Całość prac budowlanych i montażowych należy wykonać pod nadzorem oraz zgodnie z wytycznymi dostawców wszystkich technologii zgodnie z normami i warunkami technicznymi wykonawstwa, oraz zasadami sztuki budowlanej. Wszystkie zastosowane materiały i technologie powinny posiadać wymagane certyfikaty i aprobaty techniczne wymagane obowiązującymi przepisami prawa budowlanego.
09. Bezpośredni wykonawca zobowiązany jest do pozyskania "danych techniczno-ruchowych" oraz karty zgodności "produktu" dla wszystkich zastosowanych urządzeń wymagających tego typu dokumentów / dla celów odbiorowych.
11. Elementy żelbetowe, stalowe wykonywać zgodnie z projektem konstrukcji.
12. Lokalizacja i gabaryty wykonywanych otworów (przebiecia) w istniejących oraz projektowanych ścianach i stropach do prowadzenia instalacji wykonywać w korelacji z projektami branżowymi. W razie konieczności należy wykonać dodatkowe nadproża, otworowania lub inne wzmocnienia konstrukcyjne.

UWAGI STOLARKA

01. Wymiary otworów oraz minimalne odległości drzwi i bram od elementów konstrukcyjnych wg projektu wykonawczego i warsztatowego na podstawie wytycznych producenta.
02. Opis wymiarów skrzydła drzwiowego na rzutach oznacza wymiar w świetle przejścia.
03. Kratki transferowe (wentylacyjne) wskazane na rzutach -rozpatrywać z opracowaniami branżowymi.
04. We wszystkich rodzajach drzwi należy uzgodnić kąt otwarcia oraz konieczność zastosowania odbojników ściennych lub posadzkowych
05. Przed zamówieniem okien i drzwi wykonawca zobowiązany jest zmierzyć wymiary każdego otworu z osobna. Na rzutach i elewacjach podano wymiary przybliżone, uśrednione.
06. Przed zamówieniem przedstawić w formie próbek kolorystykę i fakturę: skrzydeł, ościeżnic drzwi i okien, szklenia i grafiki (jeśli występuje w karcie stolarki) do akceptacji Inwestora i Architekta.
07. Przed zamówieniem sprawdzić kierunki otwierania okien i drzwi oraz ilość sztuk
08. Poziomy parapetów podane na rzutach i zwymiarowane na przekrojach dotyczą górnej krawędzi wykończonego parapetu wewnętrznego. W przypadku zastosowania w projekcie okien, których wysokości parapetów wewnętrznych nie odpowiadają przepisowym wysokością należy zastosować na tym odcinku skrzydło nieotwierane ze szkleniem o podwyższonej wytrzymałości lub balustrady zabezpieczające umieszczone na wymaganych przepisami wysokościach.
09. Zmiana stolarki zarówno pod względem materiałowym, jak i wielkościowym przyjętym w projekcie może skutkować zmianami wielkości otworów przeznaczonych na daną stolarkę, co może skutkować zmianami konstrukcyjnymi i technologicznymi, za które Architekt nie ponosi odpowiedzialności.
10. Przed zamówieniem należy potwierdzić przedstawione rozwiązania u producenta.
11. W drzwiach p.poż stosować atestowane klamki i inne elementy "uzbrojenia drzwi" takie jak np. samozamykacze dla drzwi p.poż.
12. Na wszystkich drzwiach pożarowych należy potwierdzić zgodność montażu elementu systemu elementów elektronicznych/elektrycznych z aprobatą techniczną dla drzwi p.poż.
13. Uszczelnienia stolarki/ślusarki ppoż.: welna mineralna lub atestowana pianka ognioochronna.
14. Wszelkie niejasności nieścisłości w dokumentacji muszą być niezwłocznie wyjaśnione z Architektem, zabrania się zamawiania stolarki okiennej i drzwiowej w przypadku wykrycia nieścisłości dokumentowej dotyczącej stolarki.
15. Wszelkie wyroby muszą posiadać odpowiedni dokumenty / atesty zgodne z obowiązującym prawem.
16. Podczas montażu należy stosować się do wytycznych producenta ślusarki/stolarki.

UWAGI INSTALACJE

01. Instalacje wewnętrzne powinny być wykonane na podstawie odrębnych opracowań – projektów wykonawczych instalacji wewnętrznych.
02. Grzejniki, przybory sanitarne, urządzenia instalacyjne, w tym przepusty i klapy p.poż. należy wykonać zgodnie z projektami branżowymi.
03. Przejścia instalacji przez przegrody o odporności ogniowej należy zabezpieczyć atestowanymi przepustami ściennymi oraz uszczelniać masami o odporności ogniowej odpowiedniej do przegrody; klapy p.poż na przewodach wentylacyjnych powinny mieć elementy rewizyjne i obsługowe. Należy uwzględnić wykonanie ich oznakowania oraz wykonanie schematu z ich lokalizacją jako załącznika do dokumentacji odbiorowej.
04. Montaż urządzeń wentylacyjnych, klimatyzacyjnych, sprężarek oraz wszelkich innych generujących vibracje - za pośrednictwem systemowych podkonstrukcji z systemowymi podkładkami wibroizolującymi.
05. Wszystkie końcówki instalacji wg opracowań branżowych w koordynacji z rzutami architektonicznymi. W przypadku rozbieżności między opracowaniami przed przystąpieniem do prac instalacyjnych konieczny jest bezwzględny kontakt z projektantem celem wyjaśnienia rozbieżności.
06. Zakres obudów pożarowych elementów instalacyjnych skoordynować z proj. branżowymi.
07. Przejścia rur (instalacji, przyłączy, itp.) przez ściany fundamentowe należy zabezpieczyć systemowymi rozwiązaniami (np. kolnierzami, przelazami, fasetami itp.) - zgodnie z zaleceniami i wytycznymi dostawcy systemu.
08. Prowadzenie instalacji c.o. w posadzce: należy zabezpieczyć wylewkę nad rurkami w otulinie izolacyjnej siatką zbrojeniową w celu uniknięcia niekontrolowanych pęknięć posadzki.
09. Instalacje przechodzące przez ściany poniżej poziomu gruntu, płytę podposadzkową w piwnicy, podbicia fundamentów powinny być zabezpieczone wodoszczelnie zgodnie z dobranym systemem izolacji przeciwwodnej.

UWAGI POSADZKI

01. Dla uzyskania jednolitego poziomu posadzki w całym obiekcie układać warstwy podkładowe o grubościach dostosowanych do różnych grubości wierzchnich warstw posadzkowych, po ustaleniu ostatecznych technologii ich wykonania.
02. Warstwy podlogowe winny posiadać stosowne atesty , certyfikaty i wymagane aprobaty techniczne, oraz powinny być wykonane pod nadzorem dostawcy technologii.
03. Posadzki oddylatować od ścian (dylatacja obwodowa - elastyczna taśma z miękkiego poliuretanu)
04. Przed zamówieniem dokonać uzgodnień z Inwestorem i Architektem
05. Płytki w łazienkach układać na podstawie rysunków PW rozmieszczenia płytek na posadzkach.
06. Kolorystyka wykładzin, płytek oraz fug do ostatecznej akceptacji Inwestora
07. Na stykach różnych materiałów - np. płytki gresowe / wykładzina homogeniczna - stosować aluminiowe listwy przejściowe
08. Na ciągach komunikacyjnych należy przewidzieć miejscowe obniżenia stref przedwejściowych w miejscach instalowania ciągów czyszczących.
09. Zaleca się wylewki dylatować przeciwskurczowo zgodnie z technologią producenta materiału i wykonawcy. Doświadczony wykonawca winien, zgodnie ze sztuką budowlaną, dostosować lokalizację dylatacji zależnie od ostatecznego układu i wielkości posadzek oraz układu warstwy wykończeniowej. W przypadku przesunięć między dylatacjami a spoinami płytek ceramicznych lub gresowych, w celu uniknięcia pękań, płytki należy układać w miejscu dylatacji na kleju elastycznym rozlewnym.
10. Na połączeniu posadzek różnego rodzaju (płytki/wykładzina podłogowa) wykonać listwy ochronne dla posadzek o różnych poziomach.

UWAGI SUFITY

01. We wszystkich typach sufitów podwieszonych wymagana jest lokalizacja systemowych włazów rewizyjnych umożliwiających dostęp do wszystkich urządzeń technicznych wymagających okresowych rewizji i konserwacji. Wszystkie włazy należy oznaczyć wg systematyki uzgodnionej z inwestorem.
02. Lokalizację i gabaryty klap rewizyjnych dostosować do obsługi urządzeń w przestrzeni nad sufitem podwieszonym. Rewizje sufitowe dla urządzeń i instalacji weryfikować z projektami branżowymi; w razie konieczności dokładną lokalizację określić na budowie w trakcie nadzorów.
03. Wszelkie nieścisłości oraz ewentualne kolizje z instalacjami wewnętrznymi, należy uzgadniać z projektantem przed montażem.
04. Układ kasetonów sufitowych należy rozmiarzać od centrum pomieszczenia, z wyjątkiem pomieszczeń, w których na rysunkach PW wskazano inaczej.
05. Poziom sufitów podwieszonych został podany w stosunku do wierzchu wykończonej posadzki.
06. Sufity podwieszane w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych narażonych na działanie wody wykonywać z płyt g-k wodoodpornych oraz wodoodpornych kasetonów z hydrofobizowanej wełny mineralnej.
07. Rodzaj, kształt, rozmieszczenie i wielkość zastosowanych opraw, należy rozpatrywać w oparciu o zestawienie przystosowane przez dostawcę opraw, na podstawie projektów: elektryki i wnętrz.

UWAGI DACHY

01. Przejścia przewodów wentylacyjnych przez dach zabezpieczyć dodatkowo przez dogrzanie fartuchów z papy wierzchniego krycia lub zastosowanie systemowych przepustów dachowych dobranych odpowiednio do systemu pokrycia dachu zgodnie z wytycznymi dostawcy technologii pokrycia.
02. Przepusty kablowe na dachu wykonywać z rur stalowych fi 50 zakończonych fajką z wyprowadzeniem min 40 cm ponad pokrycie dachu.
03. Elementy drewniane izolować na styku z murem lub żelbetem przekładką z papy.
04. Orynnowanie – z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej lub aluminiowe z siatkami i koszami wpustowymi zabezpieczającymi przed wpadaniem i zaleganiem liści. Kolorystyka obróbek blacharskich i oryynnowania do uzgodnienia z projektantem przed przystąpieniem do realizacji.
05. Rury spustowe z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej lub aluminiowe, mocowane do ścian hakami co 100cm.
06. Rozmieszczenie, gabaryty urządzeń i elementów instalacyjnych (m.in. instalacji ogdromowej, wentylacji, klimatyzacji) należy zweryfikować z projektami branżowymi.
07. Systemowe zabezpieczenie przed upadkiem z dachu-rozmieszczenie elementów zgodnie z wytycznymi i pod nadzorem dostawcy systemu.

UWAGI DYLATACJE

01. Dylatacje:
- w posadzkach, profile dobrać wg obciążeń.
 - w ścianach listwy i taśmy maskujące lub systemowe obróbki.
 - w sufitach stosować dylatacyjne listwy systemowe w tym p.poż.
02. W dylatacjach o odporności ogniowej pomiędzy el. konstrukcji stosować wypełnienie wełną mineralną oraz/lub masy uszczelniające stosownie do zaleceń producenta systemu.
03. Połączenia pomiędzy różnymi typami materiałów — np. pomiędzy ścianami murowanymi z bloczków a elementami murowanymi z cegły wykonać na strzępia.

UWAGI OTWOROWANIE

01. Otwory w ścianach wykonywać na podstawie projektu konstrukcyjnego (nadproża) oraz weryfikować z lokalizację przebiegu instalacji zgodnie z projektami branżowymi.
02. Otwory wentylacyjne zabezpieczyć osiatkowaniem przeciw insektom.
03. Otworowania przechodzące przez przegrody p.poż. uszczelniać atestowanymi materiałami/ piankami p.poż. o odporności równoważnej do odporności przegrody, w którym dany otwór jest wykonywany.

UWAGI ŚCIANY

01. W pomieszczeniach tynkowanych i malowanych dla zlewów w obszarze nadblatowym oraz przy- i -nad umywalkami wykonać "fartuch" z płytek gress o ile nie wskazano inaczej. Dokładna lokalizację wg projektu wnętrż
02. Okładziny ścian / wykończenia / kolorystyka rysunków rozwinąć ścian.

OPIS PRZEGRÓD BUDOWLANYCH

<div>Pg1</div> <div><div>2cm</div><div>6cm</div><div>min. 0,5mm</div><div>5cm</div><div>-</div><div>15cm</div><div>5cm</div></div> <div><div>-warstwy wykończeniowe (pl.gres, warstwa wyrównująca)</div><div>-wylewka betonowa zbrojona przeciwsk. siatką ø4,5 mm, oczko 150x150mm</div><div>-folia PE</div><div>-styropian XPS λ=0,033</div><div>-izolacja przeciwwodna - szlamowanie</div><div>-płyta betonowa zbrojona siatką żebrowaną ø8 mm, oczko 150x150mm</div><div>-folia PE lub papa</div><div>-chudy beton C8/10 B10</div></div>																												
<div>Pg2</div> <div><div>2cm</div><div>6cm</div><div>min. 0,5mm</div><div>5cm</div><div>-</div><div>30cm</div><div>5cm</div></div> <div><div>-warstwy wykończeniowe (pl.gres, warstwa wyrównująca)</div><div>-wylewka betonowa zbrojona przeciwsk. siatką ø4,5 mm, oczko 150x150mm</div><div>-folia PE</div><div>-styropian XPS λ=0,033</div><div>-izolacja przeciwwodna - szlamowanie</div><div>-płyta betonowa zbrojona siatką żebrowaną ø8 mm, oczko 150x150mm</div><div>-folia PE lub papa</div><div>-chudy beton C8/10 B10</div></div>																												
<div>SW1</div> <div>ściana wewnętrzna</div> <div><div>12,5mm</div><div>10cm</div><div>12,5mm</div></div> <div><div>-1x płyta cem-włók 12,5mm</div><div>-wełna mineralna / stelaż systemowy CW/UW 100</div><div>-1x płyta cem-włók 12,5mm</div></div>																												
<div>SW2</div> <div>ściana wewnętrzna</div> <div><div>1cm</div><div>12cm</div><div>1cm</div></div> <div><div>-lynk cem.-wap. maszynowy</div><div>-bloczki silikatowe</div><div>-lynk cem.-wap. maszynowy</div></div>																												
<div>SW3</div> <div>ściana wewnętrzna</div> <div><div>1cm</div><div>12cm</div><div>10cm</div><div>12,5mm</div></div> <div><div>-lynk cem.-wap. maszynowy</div><div>-bloczki betonowe</div><div>-wełna mineralna / stelaż systemowy CW/UW 100</div><div>-1x płyta cem-włók 12,5mm</div></div>																												
<div>SW4</div> <div>przedścianka instalacyjna</div> <div><div>12,5mm</div><div>10cm</div></div> <div><div>-1x płyta cem-włók 12,5mm</div><div>-wełna mineralna / stelaż systemowy CW/UW 100</div></div>																												
<div>PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE. WYKORZYSTYWANIE, KOPIOWANIE I ROZPOWSZECZNIANIE DOKUMENTACJI BEZ ZGODY PROJEKTANTA ZABRONIONE. PROJEKTANT ZASTRZEGA SOBIE PRAWO DO WPROWADZANIA ZMIAN.</div> <table><tr><td>e</td><td></td><td></td></tr><tr><td>d</td><td></td><td></td></tr><tr><td>c</td><td></td><td></td></tr><tr><td>b</td><td></td><td></td></tr><tr><td>a</td><td></td><td></td></tr><tr><td>INDEKS</td><td>DATA</td><td>TEMAT ZMIANY</td></tr></table> <div>TEMAT OPRACOWANIA:</div> <div>Przebudowa pomieszczeń Centralnej Sterylizacji Centrum Leczenia Oparzeń w Siemianowicach Śląskich ul. Jana Pawła II 2 w przyziemiu w budynku CLO w segmencie B; na działkach 2872/196; obręb: 0053 , jedn. ewidencyjna: 247401_1 Siemianowice Śląskie w ramach inwestycji pt: „Przebudowa i modernizacja pomieszczeń Centralnej Sterylizacji Centrum Leczenia Oparzeń im. dr. Stanisława Sakiela w Siemianowicach Śląskich"</div> <div>INWESTOR:</div> <div>Centrum Leczenia Oparzeń 41-100 Siemianowice Śląskie, ul. Jana Pawła II 2</div> <div>JEDNOSTKA AUTORSKA:</div> <div><div><div></div><div>architekci</div></div><div>SAR Sp. z o.o. 40-081 Katowice, ul. Dąbrówki 10, tel./fax 32 253 67 00, e-mail: sar@sar-katowice.eu <div></div></div></div> <div>PROJEKTANT:</div> <div>mgr inż. arch. Jarosław Mańka upr. bud. bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej nr 171/98</div> <div>SPRAWDZAJĄCY:</div> <div>mgr inż. arch. Zbigniew Gliwa upr. bud. bez ograniczeń do projektowania w specjalności architektonicznej 2/98 B-B</div> <div>WSPÓŁPRACA:</div> <div>mgr inż. arch. Zbigniew Skitał mgr inż. arch. Józef Kukuła</div> <div>BRANŻA:</div> <div>ARCHITEKTURA</div> <div>TYTUŁ RYSUNKU:</div> <div>Oznaczenie przegród, uwagi</div> <div><table><tr><td>FAZA PROJ:</td><td>DATA:</td><td>SKALA:</td><td>NR RYSUNKU:</td></tr><tr><td>PW</td><td>2024.08</td><td></td><td>CLO_CS-A1</td></tr></table></div>			e			d			c			b			a			INDEKS	DATA	TEMAT ZMIANY	FAZA PROJ:	DATA:	SKALA:	NR RYSUNKU:	PW	2024.08		CLO_CS-A1
e																												
d																												
c																												
b																												
a																												
INDEKS	DATA	TEMAT ZMIANY																										
FAZA PROJ:	DATA:	SKALA:	NR RYSUNKU:																									
PW	2024.08		CLO_CS-A1																									