

SPIS TREŚCI

stron dokumentu: 4

zestaw 1 [zam.: 19.01.2023]2

1**Pytanie:**

W celu prawidłowej oraz rzetelnej kalkulacji usługi proszę o podanie dokładnego terminu rozpoczęcia realizacji usługi.

Odpowiedź:

Termin obowiązywania umowy wynosi 24 miesiące od daty zawarcia umowy. Świadczenie usług ochrony rozpocznie się od północy dnia następnego, po dniu zawarcia umowy. Zamawiający zmienił w tym zakresie zapisy SWZ. Umowa z obecnym wykonawcą jest zawarta do dnia 31 stycznia 2023 r.

2**Pytanie:**

Proszę o informację, czy wszystkie roboczo – godziny mają być realizowane na podstawie umowy o pracę, czy też Zamawiający dopuszcza umowy dzielone (umowa o pracę oraz umowa zlecenie).

Odpowiedź:

Zgodnie z Rozdziałem 7 SWZ: osoby świadczące usługę ochrony mienia w postaci fizycznego zabezpieczenia budynku Szpitala Centrum Leczenia Oparzeń, wraz z budynkami zaplecza oraz ochronę osób przebywających na terenie zamawiającego mają być zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

3**Pytanie:**

Czy w przypadku gdy pracownik ochrony zadeklaruje pracę powyżej pełnego etatu, Zamawiający oprócz wymogu o pracę w pełnym wymiarze godzin, pozostawia w gestii Wykonawcy formę zatrudnienia w dodatkowym wymiarze roboczogodzin dla tego samego pracownika?

Odpowiedź:

Zgodnie z Rozdziałem 7 SWZ:

osoby świadczące usługę ochrony mienia w postaci fizycznego zabezpieczenia budynku Szpitala Centrum Leczenia Oparzeń, wraz z budynkami zaplecza oraz ochronę osób przebywających na terenie zamawiającego mają być zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

4**Pytanie:**

Proszę o potwierdzenie, że Zamawiający wyraża zgodę, aby każda z firm wchodząca w skład Konsorcjum wystawiała Zamawiającemu osobną fakturę VAT.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje dotychczasowe zapisy projektu umowy. Jednocześnie Zamawiający wyjaśnia, iż nie ingeruje w sposób rozliczania się między Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia (tzw. konsorcjantami), a jedynie wymaga wskazania jednego podmiotu odpowiedzialnego za rozliczenia z Zamawiającym.

Zamawiający zmienił zapisy Rozdziału 17 pkt 17.5 SWZ.

5**Pytanie:**

Proszę o informację, czy Zamawiający dopuszcza realizację zamówienia przez osoby posiadające orzeczony stopień niepełnosprawności.

Odpowiedź:

Zamawiający wyraża zgodę na realizację zamówienia przez osoby posiadające orzeczony stopień niepełnosprawności pod warunkiem spełnienia postanowień projektu umowy.

6

[projekt umowy](#)**Pytanie:**

Wnoszę o zawarcie w umowie, klauzuli, która umożliwi obu stronom rozwiązanie umowy za wypowiedzeniem tj.:

każda ze stron ma prawo wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3 miesięcznego okresu wypowiedzenia.

Chciałabym zaznaczyć, iż sytuacja Zamawiającego przy kształtowaniu treści umowy jest silniejsza, dlatego powinien on brać pod uwagę nie tylko swoje interesy, ale także interesy Wykonawcy i starać się ułożyć stosunek prawny tak, aby te interesy były zrównoważone. Prawo jednostronnego wypowiedzenia umowy przysługujące obu stronom z okresem wypowiedzenia umożliwiającym drugiej stronie dostosowanie się do sytuacji, jest w opinii Wykonawcy celowe.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy projektu umowy.

7

Pytanie:

Proszę o potwierdzenie, że usługa ochrony nie wymaga wsparcia poprzez działanie Grup Interwencyjnych?

Odpowiedź:

Zamawiający nie wymaga wsparcia Grup Interwencyjnych.

8

Pytanie:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenia wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, urlopu na żądanie)?

Uzasadnienie:

Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m. in. wykonaniem i dostarczeniem badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu.

W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

Odpowiedź:

Zgodnie z Rozdziałem 7 SWZ:

osoby świadczące usługę ochrony mienia w postaci fizycznego zabezpieczenia budynku Szpitala Centrum Leczenia Oparzeń, wraz z budynkami zaplecza oraz ochronę osób przebywających na terenie zamawiającego mają być zatrudnione na podstawie umowy o pracę.

9

[projekt umowy](#)**Pytanie:**

Zwracamy się z prośbą o zamieszczenie w projekcie umowy, postanowienia umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy za 3 miesięcznym wypowiedzeniem.

W przypadku umów długoterminowych zawieranych na okres 2 - 3 lat w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach. Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Mając na względzie dynamikę życia gospodarczego, czyli pojawianie się nowych technologii wykonywania zamówień, czy też nowych środków, może po kilku latach dojść do sytuacji, gdy jedna ze stron w tym również Zamawiający będzie chciał skorzystać z jednostronnego uprawnienia do zakończenia umowy przed upływem jej obowiązywania. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów.

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy projektu umowy.

10

[projekt umowy: § 6 ust. 2 pkt 3](#)**Pytanie:**

Zamawiający w §6 ust. 2.3 projektu umowy wskazał zapis

Udzielenia każdorazowo, na żądanie Zamawiającego, pełnej informacji na temat stanu realizacji przedmiotu umowy. Zamawiający ma prawo do oceny i kontroli realizacji przedmiotu umowy na każdym etapie. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń związanych z wykonywaniem przedmiotu umowy, Wykonawca ma obowiązek skorygowania sposobu realizacji przedmiotu umowy bądź odniesienia się do wniesionych zastrzeżeń w terminie dni od ich zgłoszenia;

Z uwagi na fakt, iż powyższy parametr nie stanowi kryterium oceny ofert ani nie jest przedmiotem negocjacji stron, powinien być on znany dla wykonawców w momencie złożenia oferty. Prosimy zatem o wskazanie ilości dni.

Odpowiedź:

Zamawiający wskazuje liczbę 7 dni i modyfikuje w powyższym zakresie projekt umowy.